

RS OGH 1968/2/7 2Ob362/67

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 07.02.1968

Norm

ABGB §1112 A

MG §5 A

MG §6 Abs1 Z3 B3

Rechtssatz

Ist keine Hauptmietzinsreserve vorhanden und kommt keine Einigung zwischen Hauseigentümer und Mietern zustande, ließ der Hauseigentümer einen Aufzug aber trotzdem auf eigene Kosten errichten, besteht kein Anspruch der Mieter auf Benützung der Anlage auf Grund des seinerzeit abgeschlossenen Mietvertrages; durch den Untergang (das Unbrauchbarwerden) des alten Aufzuges wurde der Bestandvertrag, soweit er die Aufzugsberechtigung betrifft, gemäß § 1112 ABGB aufgelöst.

Entscheidungstexte

- 2 Ob 362/67

Entscheidungstext OGH 07.02.1968 2 Ob 362/67

Veröff: MietSlg 20093 = MietSlg 20168 = MietSlg 20282 = MietSlg 20290(10)

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1968:RS0026096

Dokumentnummer

JJR_19680207_OGH0002_0020OB00362_6700000_002

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at