jusline®
»» Recht. Schnell

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 1968/11/27 6Ob316/68, 5Ob85/69, 5Ob194/69, 4Ob537/71, 4Ob595/71, 6Ob195/72, 7Ob126/74, 6Ob736

JUSLINE Entscheidung

Veröffentlicht am 27.11.1968

Norm

MG §19 Abs3 A1
MG §22 Abs1 A
MRG §30 Abs3
MRG §31 Abs1

Rechtssatz

Bei § 22 Abs 1 MG in der Fassung des MRÄG 1967 handelt es sich im Falle einer Teilkündigung wegen dringenden Eigenbedarfes um einen selbständigen Kündigungsgrund, für den die Bestimmungen des § 19 Abs 3 MG über die Dauer des Eigentumsrechtes nicht gelten.

Entscheidungstexte

- 6 Ob 316/68
  Entscheidungstext OGH 27.11.1968 6 Ob 316/68
  Veröff: EvBl 1969/181 S 269 = MietSlg 20491(47) = MietSlg 20528 = ImmZ 1969,252
- 5 Ob 85/69
  Entscheidungstext OGH 16.04.1969 5 Ob 85/69
  Veröff: EvBl 1969/305 S 466 = MietSlg 21639
- 5 Ob 194/69
  Entscheidungstext OGH 03.09.1969 5 Ob 194/69
  Gegenteilig; Beisatz: Auch bei einer Teilkündigung wegen dringenden Eigenbedarfes nach § 22 Abs 1 MG findet die Kündigungsbeschränkung des zehnjährigen Erwerbes nach § 19 Abs 3 MG Anwendung. (T1) Veröff: EvBl 1970/41 S 72 = ImmZ 1970,92 = MietSlg 21603(46) = MietSlg 21635; hiezu abgedruckt in ImmZ 1969,346 Heller "Neue Entscheidungen zum Mietrechtsänderungsgesetz"; hiezu ablehnende Besprechung von Michlmayr in HBZ 1970/1 S 3; hiezu Michlmayr, Teilkündigung wegen Eigenbedarfes in ImmZ 1970,102
- 4 Ob 537/71
  Entscheidungstext OGH 30.03.1971 4 Ob 537/71
  Beisatz: Ausdrückliche Ablehnung von 5 Ob 194/69. (T1) Veröff: RZ 1972,16 = MietSlg 23470
- 4 Ob 595/71

Entscheidungstext OGH 14.09.1971 4 Ob 595/71
Beis wie T1; Veröff: EvBl 1972/23 S 44 = MietSlg 23470

- 6 Ob 195/72
  Entscheidungstext OGH 16.11.1972 6 Ob 195/72
  Veröff: MietSlg 24406
- 7 Ob 126/74
  Entscheidungstext OGH 18.07.1974 7 Ob 126/74
- 6 Ob 736/76
  Entscheidungstext OGH 14.04.1977 6 Ob 736/76
- 4 Ob 565/78
  Entscheidungstext OGH 26.09.1978 4 Ob 565/78
  nur: Bei § 22 Abs 1 MG in der Fassung des MRÄG 1967 handelt es sich im Falle einer Teilkündigung wegen dringenden Eigenbedarfes um einen selbständigen Kündigungsgrund. (T2)
- 4 Ob 506/83
  Entscheidungstext OGH 29.11.1983 4 Ob 506/83
  nur T2; Veröff: EvBl 1984/113 S 437 = MietSlg XXXV/34
- 6 Ob 820/83
  Entscheidungstext OGH 22.12.1983 6 Ob 820/83
  Beisatz: § 31 Abs 1 MRG bewirkt keine Änderung dieser Rechtslage. (T3) Veröff: SZ 56/200

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1968:RS0068935

Zuletzt aktualisiert am

17.09.2008

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, http://www.ogh.gv.at

© 2025 JUSLINE
JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.
www.jusline.at