jusline®
»» Recht. Schnell

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 1969/7/9 5Ob131/69, 8Ob165/73, 6Ob680/88

JUSLINE Entscheidung

Veröffentlicht am 09.07.1969

Norm

ABGB §920
ABGB §1096 A1
ABGB §1447 Ja

Rechtssatz

Der Vermieter eines Geschäftslokales, der einem Dritten gestattet, an den Außenwänden des Bestandobjektes Schaukästen für seine Zwecke anzubringen, greift in die Bestandrechte des Mieters ein, wenn durch diese Schaukästen die Wirkung der Geschäftsreklame des Mieters beeinträchtigt wird. Der Mieter kann die Entfernung der Schaukästen vom Vermieter verlangen, ohne daß ihm Unmöglichkeit der Leistung entgegengehalten werden kann (= Spruch 48 neu = EvBl 1957/315).

Entscheidungstexte

- 5 Ob 131/69
  Entscheidungstext OGH 09.07.1969 5 Ob 131/69
  Veröff: MietSlg 21157
- 8 Ob 165/73
  Entscheidungstext OGH 09.10.1973 8 Ob 165/73
  Beisatz: Hier: Gestattung von baulichen Veränderungen durch Vermieter, wodurch dem Mitmieter die Mitbenützung des Wc unterbunden würde. (T1) Veröff: ImmZ 1974,42 = MietSlg 25119 = MietSlg 25187
- 6 Ob 680/88
  Entscheidungstext OGH 20.10.1988 6 Ob 680/88
  Auch; Beisatz: Hier: Keine Berufung auf Unmöglichkeit der Leistung bei vertragswidriger Weitergabe des Mietobjektes. (T2)

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1969:RS0018481

Dokumentnummer

JJR_19690709_OGH0002_0050OB00131_6900000_001

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, http://www.ogh.gv.at

© 2025 JUSLINE
JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.
www.jusline.at