

**RS OGH 1969/10/1 5Ob247/69,  
6Ob196/71, 1Ob218/71, 1Ob11/72,  
6Ob132/72, 8Ob204/74, 5Ob320/74,  
8Ob530/**

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 01.10.1969

## Norm

ABGB §431

WBFG 1968 §36 Abs2

WBFG 1968 §38

## Rechtssatz

"Übertragen" im Sinne des § 36 Abs 2 WBFG 1968 bedeutet die grundbücherliche Durchführung. Rechtsgeschäfte und tatsächliche Übergabe genügen nicht.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 247/69  
Entscheidungstext OGH 01.10.1969 5 Ob 247/69  
Veröff: MietSlg 21764(54) = SZ 42/143 = NZ 1970,170
- 6 Ob 196/71  
Entscheidungstext OGH 08.09.1971 6 Ob 196/71
- 1 Ob 218/71  
Entscheidungstext OGH 28.10.1971 1 Ob 218/71  
Veröff: ImmZ 1972,26
- 1 Ob 11/72  
Entscheidungstext OGH 02.02.1972 1 Ob 11/72  
Beisatz: Hier im Zusammenhang mit der Haftung eines Rechtsanwaltes. (T1) Veröff: MietSlg 24194 = AnwBl 1973,74 = JBl 1972,426 GIRS VwGH vom 21.10.1971, 719/70; Beisatz: Hier: War die Auslegung des § 36 Abs 2 WBFG 1968 für die Bewertung der vom Käufer einer Eigentumswohnung übernommenen WWF - Darlehensschuld zwecks Feststellung der Bemessungsgrundlage für die Grunderwerbssteuer von Bedeutung. (T2) Veröff: MietSlg 23559
- 6 Ob 132/72  
Entscheidungstext OGH 21.12.1972 6 Ob 132/72  
Auch; Beisatz: Dasselbe gilt für die Übertragung einer Eigentumswohnung auf Grund eines Kaufvertrages. (T3)  
Veröff: MietSlg 24484 = JBl 1973,524 (zustimmend Rummel)
- 8 Ob 204/74  
Entscheidungstext OGH 03.12.1974 8 Ob 204/74
- 5 Ob 320/74  
Entscheidungstext OGH 04.03.1975 5 Ob 320/74  
Beisatz: Eigentumswohnung (T4) Veröff: MietSlg 27563 = JBl 1976,90 (mit Anmerkung von Krolik)
- 8 Ob 530/77  
Entscheidungstext OGH 06.07.1977 8 Ob 530/77  
Vgl auch; Beis wie T3

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1969:RS0038680

## Dokumentnummer

JJR\_19691001\_OGH0002\_0050OB00247\_6900000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>