

RS OGH 1969/12/2 4Ob589/69, 5Ob226/71, 6Ob160/75, 1Ob657/76, 1Ob599/78, 1Ob745/79, 2Ob516/80, 1Ob808

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 02.12.1969

Norm

ABGB §922

ABGB §928

ABGB §929

Rechtssatz

Bei Zusage bestimmter Eigenschaften der Sache, auf die sich der Käufer verlassen darf, haftet der Verkäufer auch im Fall eines vereinbarten Ausschlusses der Gewährleistung (so schon HS 5361).

Entscheidungstexte

- 4 Ob 589/69

Entscheidungstext OGH 02.12.1969 4 Ob 589/69

Veröff: SZ 42/180

- 5 Ob 226/71

Entscheidungstext OGH 22.09.1971 5 Ob 226/71

Veröff: EvBl 1972/170 S 324 = JBI 1972,531

- 6 Ob 160/75

Entscheidungstext OGH 04.03.1976 6 Ob 160/75

- 1 Ob 657/76

Entscheidungstext OGH 27.10.1976 1 Ob 657/76

Veröff: SZ 49/124 = JBI 1977,489

- 1 Ob 599/78

Entscheidungstext OGH 26.04.1978 1 Ob 599/78

- 1 Ob 745/79

Entscheidungstext OGH 05.03.1980 1 Ob 745/79

Veröff: EvBl 1980/193 S 581 = JBI 1981,203

- 2 Ob 516/80

Entscheidungstext OGH 25.03.1980 2 Ob 516/80

Beisatz: Wobei er auch für Rechtsmängel einzustehen hat, die dem öffentlichen Recht angehören (hier: Fehlende

Widmung des Grundstücks als Bauplatz). (T1)

- 1 Ob 808/81
Entscheidungstext OGH 13.01.1982 1 Ob 808/81
nur: Bei Zusage bestimmter Eigenschaften der Sache haftet der Verkäufer auch im Fall eines vereinbarten Ausschlusses der Gewährleistung. (T2) Veröff: SZ 55/2 = ZVR 1983/141 S 175
- 5 Ob 57/82
Entscheidungstext OGH 18.01.1983 5 Ob 57/82
Beisatz: Auch bei schlüssiger Zusage (T3)
- 5 Ob 60/82
Entscheidungstext OGH 18.01.1983 5 Ob 60/82
- 5 Ob 542/83
Entscheidungstext OGH 22.03.1983 5 Ob 542/83
Beisatz: Konkludente Zusicherung (T4)
- 1 Ob 711/83
Entscheidungstext OGH 10.10.1983 1 Ob 711/83
- 1 Ob 746/83
Entscheidungstext OGH 09.11.1983 1 Ob 746/83
nur T2
- 7 Ob 732/83
Entscheidungstext OGH 20.12.1984 7 Ob 732/83
- 8 Ob 653/84
Entscheidungstext OGH 19.06.1985 8 Ob 653/84
Auch
- 6 Ob 581/86
Entscheidungstext OGH 09.10.1986 6 Ob 581/86
- 2 Ob 510/87
Entscheidungstext OGH 29.09.1987 2 Ob 510/87
nur T2; Veröff: ImmZ 1987,458
- 5 Ob 509/89
Entscheidungstext OGH 21.02.1989 5 Ob 509/89
- 7 Ob 537/90
Entscheidungstext OGH 22.03.1990 7 Ob 537/90
nur T2
- 6 Ob 660/90
Entscheidungstext OGH 18.10.1990 6 Ob 660/90
- 6 Ob 272/05a
Entscheidungstext OGH 16.02.2006 6 Ob 272/05a
Beis wie T3; Beisatz: Hier: Fahrbereitschaft eines Traktors. (T5); Veröff: SZ 2006/19
- 2 Ob 189/07v
Entscheidungstext OGH 18.10.2007 2 Ob 189/07v
Beis wie T4
- 2 Ob 209/07k
Entscheidungstext OGH 15.11.2007 2 Ob 209/07k
- 7 Ob 203/09t
Entscheidungstext OGH 28.10.2009 7 Ob 203/09t
Auch
- 3 Ob 111/09h
Entscheidungstext OGH 22.10.2009 3 Ob 111/09h
- 9 Ob 50/10h
Entscheidungstext OGH 28.07.2010 9 Ob 50/10h
nur T2; Beis wie T3; Veröff: SZ 2010/91

- 8 Ob 7/10b
Entscheidungstext OGH 23.11.2010 8 Ob 7/10b
Auch
- 2 Ob 176/10m
Entscheidungstext OGH 22.06.2011 2 Ob 176/10m
- 7 Ob 28/13p
Entscheidungstext OGH 17.04.2013 7 Ob 28/13p
- 3 Ob 238/15v
Entscheidungstext OGH 20.01.2016 3 Ob 238/15v
Auch
- 7 Ob 156/16s
Entscheidungstext OGH 28.09.2016 7 Ob 156/16s
Auch; Beisatz: Diese Grundsätze sind auch auf den Kauf einer Jahrzehnte alten Wohnung anzuwenden, sodass Mängel und Alterserscheinungen, die nach Bauart und Alter einer Wohnung mit einer gewissen Wahrscheinlichkeit zu erwarten sind, vom Käufer hingenommen werden müssen. (T6)
Beisatz: Beim Kauf einer als „unsaniert“ bezeichneten Wohnung in einem im Jahr 1945 erbauten Haus kann nicht ohne weiteres erwartet werden, dass die Elektroinstallationen dem Stand der Technik im Zeitpunkt des Vertragsabschlusses entsprechen. (T7)
- 9 Ob 45/17h
Entscheidungstext OGH 27.09.2017 9 Ob 45/17h
Auch; Beis wie T3; Beis wie T4; Beisatz: Auf das Fehlen einer auch nur schlüssig zugesicherten Eigenschaft erstreckt sich selbst ein umfassender Gewährleistungsverzicht nicht. (T8)
- 4 Ob 105/18x
Entscheidungstext OGH 11.06.2018 4 Ob 105/18x
Auch; Beis wie T3; Beis wie T8
- 8 Ob 9/19k
Entscheidungstext OGH 25.03.2019 8 Ob 9/19k
Auch
- 10 Ob 38/20s
Entscheidungstext OGH 24.11.2020 10 Ob 38/20s
Vgl
- 3 Ob 181/20v
Entscheidungstext OGH 24.03.2021 3 Ob 181/20v

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1969:RS0018523

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

20.05.2021

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at