

# RS OGH 1970/1/28 5Ob5/70 (5Ob6/70), 5Ob120/70, 5Ob92/72, 4Ob580/74, 1Ob19/76 (1Ob20/76), 1Ob16/77, 5

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 28.01.1970

## Norm

ABGB §364 ff A Abs2

ABGB §364 Abs3 D

ABGB §364a

## Rechtssatz

"Nachbar" i.S. dieser Bestimmung ist auch der mittelbare Nachbar, das ist derjenige, in dessen Umkreis sich die Einwirkungen äußern.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 5/70  
Entscheidungstext OGH 28.01.1970 5 Ob 5/70  
EvBl 1970/226 S 400
- 5 Ob 120/70  
Entscheidungstext OGH 26.08.1970 5 Ob 120/70  
EvBl 1971/16 S 41 = JBl 1971,571 = SZ 43/139
- 5 Ob 92/72  
Entscheidungstext OGH 18.04.1972 5 Ob 92/72
- 4 Ob 580/74  
Entscheidungstext OGH 15.10.1974 4 Ob 580/74
- 1 Ob 19/76  
Entscheidungstext OGH 01.09.1976 1 Ob 19/76
- 1 Ob 16/77  
Entscheidungstext OGH 08.06.1977 1 Ob 16/77  
SZ 50/84
- 5 Ob 524/78  
Entscheidungstext OGH 21.02.1978 5 Ob 524/78
- 1 Ob 33/77  
Entscheidungstext OGH 12.04.1978 1 Ob 33/77

- 6 Ob 772/79  
Entscheidungstext OGH 05.12.1979 6 Ob 772/79
- 1 Ob 31/79  
Entscheidungstext OGH 30.01.1980 1 Ob 31/79  
Beisatz: Wasserrecht (T1) = SZ 53/11
- 1 Ob 31/81  
Entscheidungstext OGH 07.10.1981 1 Ob 31/81  
SZ 54/137
- 1 Ob 28/82  
Entscheidungstext OGH 10.11.1982 1 Ob 28/82  
SZ 55/172
- 8 Ob 565/84  
Entscheidungstext OGH 21.02.1985 8 Ob 565/84  
Auch; Beisatz: Daß das imitierende und das beeinträchtigte Grundstück unmittelbar aneinander grenzen, ist nicht erforderlich; es reicht aus, daß die Immission des störenden Grundstückes ein anderes in der weiteren Nachbarschaft liegendes Grundstück erreicht. (T2)
- 2 Ob 656/87  
Entscheidungstext OGH 20.12.1988 2 Ob 656/87  
EvBl 1989/89 S 338 = SZ 61/278
- 3 Ob 591/87  
Entscheidungstext OGH 14.12.1988 3 Ob 591/87  
Auch; Beis wie T2; SZ 61/273
- 1 Ob 39/90  
Entscheidungstext OGH 16.01.1991 1 Ob 39/90  
Beis wie T1; Beisatz: Ohne Unterschied wie groß die Entfernung ist und welche dritten Personen gehörige Grundstücke dazwischenliegen. (T3) = JBl 1991,580 (Kerschner) = SZ 64/3
- 1 Ob 2170/96s  
Entscheidungstext OGH 03.10.1996 1 Ob 2170/96s  
Auch; Beis wie T2; Beis wie T3; Veröff: SZ 69/220
- 1 Ob 117/05w  
Entscheidungstext OGH 02.08.2005 1 Ob 117/05w  
Auch; Beisatz: Nicht nur der Eigentümer einer unmittelbar angrenzenden Grundfläche, sondern jeder Grundeigentümer, der von Maßnahmen, die vom emittierenden Grundstück ausgehen, betroffen wird. (T4); Beis wie T3; Veröff: SZ 2005/108
- 8 Ob 99/06a  
Entscheidungstext OGH 31.01.2007 8 Ob 99/06a  
Auch; Beisatz: Nachbar ist nicht nur der Eigentümer unmittelbar angrenzender Grundflächen, sondern jeder Eigentümer, der von Maßnahmen, die vom Grundstück der Beklagten ausgehen, betroffen wurde, und zwar ohne Unterschied, wie groß die Entfernung ist und welche Grundstücke dazwischenliegen. (T5); Beisatz: Hier zu § 364 Abs 3 ABGB. (T6); Veröff: SZ 2007/13
- 10 Ob 60/06f  
Entscheidungstext OGH 09.10.2007 10 Ob 60/06f  
Auch; Beiswie T5; Beis wie T6
- 9 Ob 72/08s  
Entscheidungstext OGH 29.10.2008 9 Ob 72/08s  
Auch
- 5 Ob 190/11v  
Entscheidungstext OGH 13.12.2011 5 Ob 190/11v  
Auch
- 7 Ob 113/16t  
Entscheidungstext OGH 06.07.2016 7 Ob 113/16t

**European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:OGH0002:1970:RS0010489

**Im RIS seit**

15.06.1997

**Zuletzt aktualisiert am**

01.09.2016

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)