

# RS OGH 1970/5/27 5Ob116/70

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 27.05.1970

## Norm

ABGB §1238

## Rechtssatz

Die Vermietung einzelner Räume des Hauses auf unbestimmte Zeit und zum ortsüblichen Preis stellt eine die ordentliche Verwaltung und Benützung des Hauses betreffende Rechtshandlung dar. Die gesetzliche Vertretungsmacht des Ehemannes genügt deshalb zum Abschluß von Bestandverträgen hinsichtlich der beiden Ehegatten gemeinsamen Liegenschaften (so auch schon SZ 3/34, EvBl 1964/203).

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 116/70

Entscheidungstext OGH 27.05.1970 5 Ob 116/70

Veröff: MietSlg 22048

## Schlagworte

§ 1238 ABGB aufgehoben durch Art 1 Z 13 EheRÄndG.

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1970:RS0033327

## Dokumentnummer

JJR\_19700527\_OGH0002\_0050OB00116\_7000000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)