

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 1970/9/15 8Ob172/70, 3Ob109/74, 1Ob782/79, 1Ob615/80, 5Ob2/83, 5Ob69/10y

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 15.09.1970

Norm

ABGB §933 II

Rechtssatz

Für den Beginn der dreijährigen Gewährleistungsfrist des§ 933 ABGB ist nicht der Zeitpunkt der bucherlichen Umschreibung, sondern jener der körperlichen Übergabe maßgebend.

Entscheidungstexte

- 8 Ob 172/70

Entscheidungstext OGH 15.09.1970 8 Ob 172/70

Veröff: JBl 1971,305 = EvBl 1971/192 S 346 = SZ 43/152

- 3 Ob 109/74

Entscheidungstext OGH 11.06.1974 3 Ob 109/74

Veröff: ImmZ 1975,106 (dort falsch zitiert mit 5 Ob 109/74)

- 1 Ob 782/79

Entscheidungstext OGH 09.01.1980 1 Ob 782/79

- 1 Ob 615/80

Entscheidungstext OGH 12.11.1980 1 Ob 615/80

- 5 Ob 2/83

Entscheidungstext OGH 06.03.1984 5 Ob 2/83

Auch

- 5 Ob 69/10y

Entscheidungstext OGH 31.08.2010 5 Ob 69/10y

Beisatz: Das gilt auch für (schon ursprünglich vorhandene) Mängel an allgemeinen Teilen einer Wohnungseigentumsliegenschaft, wenn der Errichter der Wohnungseigentumsanlage später ein Wohnungseigentumsobjekt veräußert. (T1); Bem: Ablehnung der Ansicht von Call, wobl 2006, 69 ff, wonach der Verjährungsbeginn mit dem Zeitpunkt anzusetzen sei, zu dem der/die Wohnungseigentumsorganisator/en sukzessives, neues Wohnungseigentum mit so vielen Wohnungseigentumsbewerbern/Wohnungseigentümern begründet hat/haben, dass die einfache Anteilsmehrheit sämtlicher Mindestanteile der Liegenschaft erreicht wird. (T2)

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1970:RS0018977

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

23.09.2010

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at