

**RS OGH 1970/9/15 8Ob180/70,  
7Ob548/86, 8Ob590/88, 2Ob516/93,  
1Ob210/97g, 1Ob184/99m,  
5Ob13/07h, 1Ob1**

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 15.09.1970

## **Norm**

ABGB §974

ABGB §1090 IId1

ZPO §226 IIIb

## **Rechtssatz**

Begründet der Kläger das Räumungsbegehren mit dem Widerruf prekariistisch eingeräumter Benützung, ist das Gericht an diesen ausdrücklich geltend gemachten Rechtsgrund gebunden (so schon 6 Ob 41/68 = MietSlg 20085).

## **Entscheidungstexte**

- 8 Ob 180/70  
Entscheidungstext OGH 15.09.1970 8 Ob 180/70  
Veröff: MietSlg 22083
- 7 Ob 548/86  
Entscheidungstext OGH 24.04.1986 7 Ob 548/86
- 8 Ob 590/88  
Entscheidungstext OGH 14.07.1988 8 Ob 590/88
- 2 Ob 516/93  
Entscheidungstext OGH 11.03.1993 2 Ob 516/93
- 1 Ob 210/97g  
Entscheidungstext OGH 14.10.1997 1 Ob 210/97g  
Vgl; Beisatz: Hier: Bindung an das auf Nichtzahlung des Mietzinses gestütztes Räumungsbegehren, sodaß dem Räumungsbegehren wegen titelloser Benützung nicht stattgegeben werden kann. (T1)
- 1 Ob 184/99m  
Entscheidungstext OGH 23.11.1999 1 Ob 184/99m  
Beisatz: Erweist sich der allein geltend gemachte Rechtsgrund als nicht gegeben, so ist das Gericht nicht berechtigt, dem Klagebegehren aus einem anderen (nicht geltend gemachten) Rechtsgrund stattzugeben. (T2)
- 5 Ob 13/07h  
Entscheidungstext OGH 30.01.2007 5 Ob 13/07h  
Beis wie T1
- 1 Ob 132/08f  
Entscheidungstext OGH 16.09.2008 1 Ob 132/08f  
Vgl aber; Beisatz: Der Rechtsgrund für das Begehren auf Zahlung von Benützungsentgelt und Räumung beruht nicht auf einem „widerrufenen Prekarium“, sondern auf dem Eigentumsrecht des Klägers und den aus dieser sachenrechtlichen Zuordnung erfließenden Befugnissen des Eigentümers. (T3); Beisatz: Das Eigentum des Klägers ist - im Zusammenhalt mit der Inanspruchnahme der Sache durch den Beklagten - ein ausreichender Rechtsgrund für das auf Vergütung der dadurch erlangten Bereicherung sowie auf Räumung gerichtete Begehren. (T4)
- 7 Ob 65/14f  
Entscheidungstext OGH 07.05.2014 7 Ob 65/14f
- 10 Ob 1/15t  
Entscheidungstext OGH 02.09.2015 10 Ob 1/15t  
Beis wie T1

## **European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:OGH0002:1970:RS0019055

## **Im RIS seit**

15.06.1997

## **Zuletzt aktualisiert am**

12.10.2015

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)