

RS OGH 1970/11/26 1Ob280/70, 1Ob303/70, 6Ob202/71 (6Ob203/71), 6Ob7/74, 7Ob289/74, 1Ob62/75, 1Ob559/

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 26.11.1970

Norm

MG §19 Abs1 D1

MRG §30 Abs1 B

Rechtssatz

Nach einheitlicher Rechtsprechung liegt ein der Generalklausel des § 19 Abs 1 MG unterstellbarer Kündigungsgrund dann vor, wenn die bestehende Sachlage geradezu an die Wurzeln der wirtschaftlichen Existenz des Vermieters greift (MietSlg 8094, 8873, 17569, 18356, 20372 ua).

Entscheidungstexte

- 1 Ob 280/70
Entscheidungstext OGH 26.11.1970 1 Ob 280/70
Veröff: ImmZ 1971,122 = MietSlg 22324 = MietSlg 22424(33)
- 1 Ob 303/70
Entscheidungstext OGH 28.01.1971 1 Ob 303/70
- 6 Ob 202/71
Entscheidungstext OGH 20.10.1971 6 Ob 202/71
Veröff: MietSlg 23326; hiezu Korn, Vertragstreue wird klein geschrieben, EvBl 1972,319
- 6 Ob 7/74
Entscheidungstext OGH 31.01.1974 6 Ob 7/74
Auch
- 7 Ob 289/74
Entscheidungstext OGH 13.02.1975 7 Ob 289/74
Veröff: EvBl 1975/275 S 632 = ImmZ 1975,235 = MietSlg 27329
- 1 Ob 62/75
Entscheidungstext OGH 21.05.1975 1 Ob 62/75
Beisatz: Ein strenger Maßstab ist anzuwenden. (T1) Veröff: MietSlg 27332
- 1 Ob 559/76
Entscheidungstext OGH 17.03.1976 1 Ob 559/76

Beis wie T1; Veröff: JBI 1976,595 = ImmZ 1976,270

- 6 Ob 710/78
Entscheidungstext OGH 03.11.1978 6 Ob 710/78
Beis wie T1
- 4 Ob 535/79
Entscheidungstext OGH 12.06.1979 4 Ob 535/79
Beis wie T1
- 1 Ob 787/80
Entscheidungstext OGH 14.01.1981 1 Ob 787/80
Veröff: MietSlg 33319
- 7 Ob 611/81
Entscheidungstext OGH 14.05.1981 7 Ob 611/81
Beis wie T1; Veröff: MietSlg 33321
- 1 Ob 758/81
Entscheidungstext OGH 02.12.1981 1 Ob 758/81
Beis wie T1; Veröff: MietSlg 33319
- 7 Ob 733/89
Entscheidungstext OGH 22.02.1990 7 Ob 733/89
Auch; Veröff: SZ 63/31
- 8 Ob 229/01m
Entscheidungstext OGH 28.09.2001 8 Ob 229/01m
- 6 Ob 121/03t
Entscheidungstext OGH 10.07.2003 6 Ob 121/03t
Auch
- 7 Ob 70/07f
Entscheidungstext OGH 30.05.2007 7 Ob 70/07f
Auch

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1970:RS0067228

Zuletzt aktualisiert am

25.09.2008

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at