jusline®
»» Recht. Schnell

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

# RS OGH 1970/11/26 1Ob280/70, 1Ob303/70, 6Ob202/71 (6Ob203/71), 6Ob7/74, 7Ob289/74, 1Ob62/75, 1Ob559/

JUSLINE Entscheidung

Veröffentlicht am 26.11.1970

**Norm**

MG §19 Abs1 D1
MRG §30 Abs1 B

**Rechtssatz**

Nach einheitlicher Rechtsprechung liegt ein der Generalklausel des § 19 Abs 1 MG unterstellbarer Kündigungsgrund dann vor, wenn die bestehende Sachlage geradezu an die Wurzeln der wirtschaftlichen Existenz des Vermieters greift (MietSlg 8094, 8873, 17569, 18356, 20372 ua).

**Entscheidungstexte**

- 1 Ob 280/70
  Entscheidungstext OGH 26.11.1970 1 Ob 280/70
  Veröff: ImmZ 1971,122 = MietSlg 22324 = MietSlg 22424(33)
- 1 Ob 303/70
  Entscheidungstext OGH 28.01.1971 1 Ob 303/70
- 6 Ob 202/71
  Entscheidungstext OGH 20.10.1971 6 Ob 202/71
  Veröff: MietSlg 23326; hiezu Korn, Vertragstreue wird klein geschrieben, EvBl 1972,319
- 6 Ob 7/74
  Entscheidungstext OGH 31.01.1974 6 Ob 7/74
  Auch
- 7 Ob 289/74
  Entscheidungstext OGH 13.02.1975 7 Ob 289/74
  Veröff: EvBl 1975/275 S 632 = ImmZ 1975,235 = MietSlg 27329
- 1 Ob 62/75
  Entscheidungstext OGH 21.05.1975 1 Ob 62/75
  Beisatz: Ein strenger Maßstab ist anzuwenden. (T1) Veröff: MietSlg 27332
- 1 Ob 559/76
  Entscheidungstext OGH 17.03.1976 1 Ob 559/76

Beis wie T1; Veröff: JBl 1976,595 = ImmZ 1976,270

- 6 Ob 710/78
  Entscheidungstext OGH 03.11.1978 6 Ob 710/78
  Beis wie T1
- 4 Ob 535/79
  Entscheidungstext OGH 12.06.1979 4 Ob 535/79
  Beis wie T1
- 1 Ob 787/80
  Entscheidungstext OGH 14.01.1981 1 Ob 787/80
  Veröff: MietSlg 33319
- 7 Ob 611/81
  Entscheidungstext OGH 14.05.1981 7 Ob 611/81
  Beis wie T1; Veröff: MietSlg 33321
- 1 Ob 758/81
  Entscheidungstext OGH 02.12.1981 1 Ob 758/81
  Beis wie T1; Veröff: MietSlg 33319
- 7 Ob 733/89
  Entscheidungstext OGH 22.02.1990 7 Ob 733/89
  Auch; Veröff: SZ 63/31
- 8 Ob 229/01m
  Entscheidungstext OGH 28.09.2001 8 Ob 229/01m
- 6 Ob 121/03t
  Entscheidungstext OGH 10.07.2003 6 Ob 121/03t
  Auch
- 7 Ob 70/07f
  Entscheidungstext OGH 30.05.2007 7 Ob 70/07f
  Auch

**European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:OGH0002:1970:RS0067228

**Zuletzt aktualisiert am**

25.09.2008

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, http://www.ogh.gv.at

© 2025 JUSLINE
JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.
www.jusline.at