

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

# **RS OGH 1971/7/1 10b181/71, 50b51/73, 30b542/77, 50b745/78, 60b701/80, 50b25/81, 50b43/85**

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 01.07.1971

## Norm

WEG 1948 §8

WEG 1975 §19

## Rechtssatz

Aufwendungen für eine Liegenschaft mit Wohnungen, an denen Wohnungseigentum besteht, haben gemäß § 8 Abs 1 WEG so lange sämtliche Miteigentümer im Verhältnis ihrer Anteile zu tragen, als keine nach § 8 Abs 4 WEG 1975 zulässige abweichende Regelung der Verrechnung der Aufwendungen unter den Miteigentümern getroffen wurde; insbesonders ist der Verwalter der Liegenschaft nicht berechtigt, von sich aus aus Billigkeitsgründen von der Bestimmung des § 8 Abs 1 WEG 1948 abweichende Regelungen zu treffen.

## Entscheidungstexte

- 1 Ob 181/71

Entscheidungstext OGH 01.07.1971 1 Ob 181/71

Veröff: EvBl 1972/60 S 102 = ImmZ 1971,318 = MietSlg 23568

- 5 Ob 51/73

Entscheidungstext OGH 23.05.1973 5 Ob 51/73

Veröff: MietSlg 25460

- 3 Ob 542/77

Entscheidungstext OGH 07.06.1978 3 Ob 542/77

nur: Aufwendungen für eine Liegenschaft mit Wohnungen, an denen Wohnungseigentum besteht, haben gemäß § 8 Abs 1 WEG so lange sämtliche Miteigentümer im Verhältnis ihrer Anteile zu tragen, als keine nach § 8 Abs 4 WEG 1975 zulässige abweichende Regelung der Verrechnung der Aufwendungen unter den Miteigentümern getroffen wurde. (T1) Veröff: SZ 51/81 = MietSlg 30137(21)

- 5 Ob 745/78

Entscheidungstext OGH 30.01.1979 5 Ob 745/78

nur T1

- 6 Ob 701/80

Entscheidungstext OGH 27.08.1980 6 Ob 701/80

nur T1

- 5 Ob 25/81

Entscheidungstext OGH 29.09.1981 5 Ob 25/81

Vgl; nur T1; Beisatz: Errichtung eines zweiten Stiegenhauses; Abgrenzung zu § 13 Abs 2 WEG. (T2)

- 5 Ob 43/85

Entscheidungstext OGH 02.07.1985 5 Ob 43/85

nur T1

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1971:RS0083020

## Dokumentnummer

JJR\_19710701\_OGH0002\_0010OB00181\_7100000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>