

RS OGH 1972/2/10 6Ob9/72, 7Ob189/75, 6Ob585/77, 3Ob120/82, 5Ob683/83, 8Ob507/86, 8Ob622/91, 1Ob513/9

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 10.02.1972

Norm

ABGB §297 A

ABGB §435

Rechtssatz

Bauwerke auf fremdem Grund gelten, auch wenn einzelne Bestimmungen über unbewegliche Sachen Anwendung finden, grundsätzlich als bewegliche Sachen, selbst wenn sie in eine feste Verbindung mit Grund und Boden gebracht wurden und die Erbauer des Bauwerkes der Überzeugung sein konnten, daß sie in der Benützung des Bodens niemals eine Behinderung erfahren werden, wie dies in der Regel für Gründe, die vom Chorherrenstift Klosterneuburg in Bestand genommen wurden, gilt.

Entscheidungstexte

- 6 Ob 9/72
Entscheidungstext OGH 10.02.1972 6 Ob 9/72
Veröff: EvBl 1972/199 S 395 = MietSlg 24045
- 7 Ob 189/75
Entscheidungstext OGH 13.11.1975 7 Ob 189/75
Beisatz: Festgemauerte und nicht ohne Zerstörung des Substanz wieder entfernbare Bauwerke. (T1) Veröff: EvBl 1976/105 S 209 = MietSlg 27061
- 6 Ob 585/77
Entscheidungstext OGH 23.06.1977 6 Ob 585/77
Auch; nur: Bauwerke auf fremdem Grund gelten, auch wenn einzelne Bestimmungen über unbewegliche Sachen Anwendung finden, grundsätzlich als bewegliche Sachen. (T2)
- 3 Ob 120/82
Entscheidungstext OGH 20.10.1982 3 Ob 120/82
Veröff: SZ 55/155 = MietSlg 34051, 34819, 34840 (30)
- 5 Ob 683/83
Entscheidungstext OGH 06.03.1984 5 Ob 683/83
nur T2

- 8 Ob 507/86
Entscheidungstext OGH 10.04.1986 8 Ob 507/86
nur: Bauwerke auf fremdem Grund gelten, auch wenn einzelne Bestimmungen über unbewegliche Sachen Anwendung finden, grundsätzlich als bewegliche Sachen, selbst wenn sie in eine feste Verbindung mit Grund und Boden gebracht wurden. (T3) Veröff: JBl 1986,722
- 8 Ob 622/91
Entscheidungstext OGH 09.04.1992 8 Ob 622/91
Vgl; Nur T2; Beisatz: Superädifikate werden insbesondere hinsichtlich der langen Gewährleistungsfrist und in Bezug auf Mietverträge (Anwendung des Bestandverfahrens) als unbeweglich behandelt; nach dem Zweck der Norm und der "Natur der Sache" kann auch in anderen Fällen die Behandlung als unbewegliche Sache in Betracht kommen (hier: Einrechnung der Benützungszeit der Rechtsvorgänger bei der Ersitzung). (T4)
- 1 Ob 513/93
Entscheidungstext OGH 22.03.1993 1 Ob 513/93
Auch; nur T2; Veröff: SZ 66/38NZ 1994,15
- 3 Ob 2277/96s
Entscheidungstext OGH 20.11.1996 3 Ob 2277/96s
nur T2
- 6 Ob 251/00f
Entscheidungstext OGH 22.02.2001 6 Ob 251/00f
nur: Bauwerke auf fremdem Grund gelten grundsätzlich als bewegliche Sachen. (T5); Veröff: SZ 74/27

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1972:RS0009950

Dokumentnummer

JJR_19720210_OGH0002_0060OB00009_7200000_001

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at