

# RS OGH 1972/7/5 1Ob115/72, 1Ob199/72, 1Ob145/73, 6Ob17/75, 7Ob687/81, 2Ob549/84, 1Ob617/85, 2Ob624/8

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 05.07.1972

## Norm

ABGB §839 B

## Rechtssatz

Die Festsetzung des Benützungsentgeltes fällt auch dann in den Aufgabenkreis des Außerstreitrichters, wenn zwar eine Einigung über die Benützung selbst zwischen den Miteigentümern vorliegt, jedoch keine über das Äquivalent für die Benützung der gemeinsamen Sache getroffen wurde. Auch die bloße Regelung des Benützungsentgeltes zählt zu den wichtigen Veränderungen iS des § 834 ABGB (3 Ob 447/56 JBl 1957,320; 5 Ob 231/64 MietSlg 16043; 6 Ob 78/65 MietSlg 17059; MietSlg 20057).

## Entscheidungstexte

- 1 Ob 115/72  
Entscheidungstext OGH 05.07.1972 1 Ob 115/72  
Veröff: MietSlg 24065
- 1 Ob 199/72  
Entscheidungstext OGH 04.10.1972 1 Ob 199/72  
Veröff: MietSlg 24066
- 1 Ob 145/73  
Entscheidungstext OGH 05.09.1973 1 Ob 145/73  
Veröff: MietSlg 25059(21)
- 6 Ob 17/75  
Entscheidungstext OGH 06.02.1975 6 Ob 17/75  
Auch; Veröff: MietSlg 27096
- 7 Ob 687/81  
Entscheidungstext OGH 05.11.1981 7 Ob 687/81  
Veröff: MietSlg 33077
- 2 Ob 549/84  
Entscheidungstext OGH 08.05.1984 2 Ob 549/84
- 1 Ob 617/85

Entscheidungstext OGH 13.11.1985 1 Ob 617/85

nur: Die Festsetzung des Benützungsentgeltes fällt auch dann in den Aufgabenkreis des Außerstreitrichters, wenn zwar eine Einigung über die Benützung selbst zwischen den Miteigentümern vorliegt, jedoch keine über das Äquivalent für die Benützung der gemeinsamen Sache getroffen wurde. (T1) Veröff: SZ 58/170

- 2 Ob 624/86

Entscheidungstext OGH 08.07.1986 2 Ob 624/86

nur T1

- 4 Ob 2227/96w

Entscheidungstext OGH 12.08.1996 4 Ob 2227/96w

nur T1

- 3 Ob 42/03b

Entscheidungstext OGH 24.06.2003 3 Ob 42/03b

Auch; nur T1; Beisatz: Erfolgte auch eine Einigung über das Benützungsentgelt, dann ist für eine Entscheidung darüber im Verfahren außer Streitsachen kein Raum. (T2)

- 2 Ob 29/06p

Entscheidungstext OGH 14.06.2007 2 Ob 29/06p

Auch; nur T1

- 4 Ob 221/17d

Entscheidungstext OGH 29.05.2018 4 Ob 221/17d

Auch

- 4 Ob 72/19w

Entscheidungstext OGH 24.09.2019 4 Ob 72/19w

Vgl

#### **European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:OGH0002:1972:RS0013812

#### **Im RIS seit**

15.06.1997

#### **Zuletzt aktualisiert am**

26.11.2019

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)