

# RS OGH 1972/12/14 6Ob249/72, 4Ob548/75, 8Ob573/78, 4Ob14/08z

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 14.12.1972

## Norm

ABGB §1052 B1

ABGB §1075

ABGB §1077

## Rechtssatz

Der Vorkaufsberechtigte muss grundsätzlich die im Vertrag zwischen Käufer und Verkäufer bedungene Gegenleistung in der gleichen Weise wie der Käufer erbringen. Weigert sich aber der Vorkaufsverpflichtete, die ihm obliegenden Leistungen zu erbringen, so ist der eintretende Vorkaufsberechtigte nicht zur Vorleistung verpflichtet.

## Entscheidungstexte

- 6 Ob 249/72

Entscheidungstext OGH 14.12.1972 6 Ob 249/72

- 4 Ob 548/75

Entscheidungstext OGH 04.11.1975 4 Ob 548/75

nur: Der Vorkaufsberechtigte muss grundsätzlich die im Vertrag zwischen Käufer und Verkäufer bedungene Gegenleistung in der gleichen Weise wie der Käufer erbringen. (T1) Veröff: NZ 1977,54 = JBI 1976,428

- 8 Ob 573/78

Entscheidungstext OGH 26.01.1979 8 Ob 573/78

nur T1

- 4 Ob 14/08z

Entscheidungstext OGH 11.03.2008 4 Ob 14/08z

Auch; Beisatz: Der Vorkaufsberechtigte ist nicht verhalten, dem Verpflichteten eine Vertragsurkunde vorzulegen oder - in Abweichung vom Kaufvertragsinhalt - eine Vorauszahlung vorzunehmen. (T2)

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1972:RS0020177

## Dokumentnummer

JJR\_19721214\_OGH0002\_0060OB00249\_7200000\_002

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)