

RS OGH 1973/2/21 5Ob7/73, 5Ob38/81, 5Ob103/92, 4Ob69/92 (4Ob70/92), 5Ob93/93, 5Ob108/95, 5Ob22/98s,

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 21.02.1973

Norm

AußStrG §9 I

AußStrG 2005 §2 IA

AußStrG 2005 §2 IE4

GBG §77

Rechtssatz

Mangels einer allgemeinen Regelung der Antragslegitimation im Grundbuchsgesetz haben die allgemeinen Anordnungen des AußStrG zu gelten, aus welchen sich aber die Antragslegitimation beider Teile, also sowohl des durch die beantragte Grundbuchshandlung Berechtigten als auch der durch diese belasteten Partei ergibt.

Entscheidungstexte

- 5 Ob 7/73
Entscheidungstext OGH 21.02.1973 5 Ob 7/73
Veröff: NZ 1974,74 = RZ 1973/91 S 67
- 5 Ob 38/81
Entscheidungstext OGH 01.02.1983 5 Ob 38/81
Auch; Beisatz: Veräußerer antragslegitimiert (T1) Veröff: SZ 56/17 = JBl 1984,381 (zust Hoyer)
- 5 Ob 103/92
Entscheidungstext OGH 22.09.1992 5 Ob 103/92
Veröff: ÖBA 1993,72 = NZ 1993,132 (Hofmeister, 135)
- 4 Ob 69/92
Entscheidungstext OGH 29.09.1992 4 Ob 69/92
Beis wie T1
- 5 Ob 93/93
Entscheidungstext OGH 30.08.1994 5 Ob 93/93
Beisatz: Hier: Keine Antragslegitimation des noch nicht einverlebten Erwerbers auf Teilung der Liegenschaft, wenn er durch die Teilung weder bevorteilt noch belastet wird. (T2)
- 5 Ob 108/95

Entscheidungstext OGH 29.08.1995 5 Ob 108/95

Beisatz: Hier: Rekurslegitimation des Fruchtgenussberechtigten; wer selbst zur Antragstellung legitimiert wäre, um ein bürgerliches Recht zu erhalten oder von einer bürgerlichen Last befreit zu werden, und durch den Verbücherungsantrag eines anderen einen bestimmten Rang für die begehrte Eintragung beanspruchen kann, ist daher zur Wahrung dieses Ranges im Rechtsmittelweg legitimiert. (T3) Veröff: SZ 68/150

- 5 Ob 22/98s

Entscheidungstext OGH 24.02.1998 5 Ob 22/98s

Auch

- 5 Ob 38/98v

Entscheidungstext OGH 10.03.1998 5 Ob 38/98v

Auch

- 5 Ob 39/98s

Entscheidungstext OGH 24.02.1998 5 Ob 39/98s

Auch

- 5 Ob 236/98m

Entscheidungstext OGH 13.10.1998 5 Ob 236/98m

Vgl; Beisatz: Zum Einschreiten in Grundbuchssachen sind nur der durch die beantragte Grundbucheintragung Berechtigte oder der Verpflichtete befugt. (T4); Beisatz: Die Wohnungseigentümergeinschaft nach § 13c Abs 1 WEG ist nicht legitimiert, Grundbuchsansätze zu stellen. (T5)

- 5 Ob 166/99v

Entscheidungstext OGH 07.04.2000 5 Ob 166/99v

nur: Mangels einer allgemeinen Regelung der Antragslegitimation im Grundbuchsgesetz haben die allgemeinen Anordnungen des AußStrG zu gelten. (T6)

- 5 Ob 107/00x

Entscheidungstext OGH 16.05.2000 5 Ob 107/00x

Vgl auch

- 5 Ob 285/01z

Entscheidungstext OGH 11.12.2001 5 Ob 285/01z

Auch; Beisatz: Die Kapitalanlagegesellschaft selbst hat für die Eintragung der Verfügungsbeschränkung nach Abs 2 Satz 1 in das Grundbuch zu sorgen hat. Der Depotbank kommt lediglich eine Überwachungsfunktion zu. (T7)

- 6 Ob 84/05d

Entscheidungstext OGH 23.06.2005 6 Ob 84/05d

Vgl auch; Beisatz: Auch der Servitutsverpflichtete ist zur Antragstellung beim Grundbuchsgericht legitimiert. (T8)

- 6 Ob 269/07p

Entscheidungstext OGH 24.01.2008 6 Ob 269/07p

Beisatz: Hier: Antragslegitimation des Veräußerers einer Liegenschaft im Grundbuchsverfahren betreffend die Einverleibung des Eigentumsrechts des Käufers. (T9)

- 2 Ob 53/07v

Entscheidungstext OGH 14.02.2008 2 Ob 53/07v

Vgl; Veröff: SZ 2008/22

- 5 Ob 117/10g

Entscheidungstext OGH 15.07.2010 5 Ob 117/10g

- 5 Ob 85/10a

Entscheidungstext OGH 21.10.2010 5 Ob 85/10a

- 5 Ob 14/11m

Entscheidungstext OGH 07.07.2011 5 Ob 14/11m

Auch; Beisatz: Die Gesellschafter und Geschäftsführer einer GmbH, die Partei eines Grundbuchsverfahrens ist, sind selber nicht Partei dieses Verfahrens, weil sie weder Veräußerer noch Erwerber der Liegenschaft noch sonst dinglich Berechtigte sind. (T10)

- 5 Ob 231/15d

Entscheidungstext OGH 23.11.2015 5 Ob 231/15d

Auch; Beis wie T9

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1973:RS0006730

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

14.09.2018

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2024 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at