

RS OGH 1973/3/28 5Ob39/73, 5Ob151/75, 7Ob563/77, 1Ob37/84, 1Ob40/89 (1Ob41/89), 2Ob2267/96p, 7Ob176/

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 28.03.1973

Norm

ABGB §482

ABGB §530 A

Rechtssatz

Die Vorschrift des § 482 ABGB beinhaltet nicht zwingendes Recht (arg: "..... in der Regel"). Wo der Eigentümer der belasteten Sache auch zu einer Leistung verpflichtet ist, enthält die Dienstbarkeit auch reallastartige Elemente, ohne dass deshalb der Bestand einer Reallast neben der Dienstbarkeit angenommen werden müsste.

Entscheidungstexte

- 5 Ob 39/73
Entscheidungstext OGH 28.03.1973 5 Ob 39/73
Veröff: NZ 1974,77
- 5 Ob 151/75
Entscheidungstext OGH 23.09.1975 5 Ob 151/75
Beisatz: Maßgeblich ist dabei, dass diese Verbindlichkeit zu positiver Leistung nur der Grunddienstbarkeit dienen soll (Hier: Erhaltung eines Servitutsweges). (T1)
- 7 Ob 563/77
Entscheidungstext OGH 28.04.1977 7 Ob 563/77
Beis wie T1 nur: Maßgeblich ist dabei, dass diese Verbindlichkeit zu positiver Leistung nur der Grunddienstbarkeit dienen soll. (T2)
Beisatz: Nebenleistung kann durch Eintragung verdinglicht werden. (T3)
Veröff: SZ 50/61
- 1 Ob 37/84
Entscheidungstext OGH 14.11.1984 1 Ob 37/84
nur: Wo der Eigentümer der belasteten Sache auch zu einer Leistung verpflichtet ist, enthält die Dienstbarkeit auch reallastartige Elemente, ohne dass deshalb der Bestand einer Reallast neben der Dienstbarkeit angenommen werden müsste. (T4)
Beis wie T2

- 1 Ob 40/89
Entscheidungstext OGH 15.11.1989 1 Ob 40/89
nur T4; Beis wie T2
- 2 Ob 2267/96p
Entscheidungstext OGH 13.08.1996 2 Ob 2267/96p
Vgl; nur T4; Beis wie T2
Veröff: SZ 69/180
- 7 Ob 176/01k
Entscheidungstext OGH 31.07.2001 7 Ob 176/01k
Vgl auch; Beisatz: Hier: Zustimmungserklärung zur Bauführung auf Grund eines Dienstbarkeitsvertrages. (T5)
- 7 Ob 159/12a
Entscheidungstext OGH 14.11.2012 7 Ob 159/12a
Auch; Beisatz: Verpflichtung zur Tragung von Kosten für die Überprüfung und Instandhaltung einer Eisenbahnanlage. (T6)
- 7 Ob 175/13f
Entscheidungstext OGH 29.01.2014 7 Ob 175/13f
Auch; nur T4
- 1 Ob 210/15m
Entscheidungstext OGH 24.11.2015 1 Ob 210/15m
Vgl
- 1 Ob 91/19t
Entscheidungstext OGH 29.08.2019 1 Ob 91/19t
Vgl; Beisatz: Hier: Verbüchertes Wasserbezugsrecht (Servitut), bei dem die Elemente eines Duldens des Eigentümers der dienenden Liegenschaft überwiegen, weil dieser nicht eine bestimmte Menge an Wasser zu „liefern“ hat, sondern nur – nach Maßgabe der Quellschüttung – das Beziehen aus der auf seinem Grundstück gefassten Quelle und die Leitung über seine Grundstücke dulden muss. (T7)

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1973:RS0011670

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

26.09.2019

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at