

# RS OGH 1973/6/19 3Ob29/73, 7Ob294/74, 6Ob59/75, 8Ob565/77 (8Ob570/77), 7Ob691/79, 7Ob687/81, 5Ob41/8

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 19.06.1973

## Norm

ABGB §834

ABGB §835 D

AußStrG allg

WEG §26 Abs2

ZPO §14 Bc

## Rechtssatz

Miteigentümer im Verfahren über eine gerichtliche Regelung nach§ 835 ABGB bilden eine einheitliche Partei iS des§ 14 ZPO, weil es sich um ein den Parteien gemeinschaftliches Verhältnis handelt, das naturnotwendig nur gegen alle Gemeinschafter festgestellt werden kann (vgl MietSlg 19036/28). Fehlt es an einer Beteiligung aller Miteigentümer an dem Verfahren, sei es auf Seite des Antragstellers, sei es auf Seite des Antraggegners, muß der Antrag erfolglos bleiben (vgl MietSlg 18060).

## Entscheidungstexte

- 3 Ob 29/73

Entscheidungstext OGH 19.06.1973 3 Ob 29/73

Veröff: MietSlg 25050 = RZ 1974/22 S 48

- 7 Ob 294/74

Entscheidungstext OGH 13.02.1975 7 Ob 294/74

auch; Veröff: MietSlg 27082

- 6 Ob 59/75

Entscheidungstext OGH 28.05.1975 6 Ob 59/75

Veröff: MietSlg 27630

- 8 Ob 565/77

Entscheidungstext OGH 14.12.1977 8 Ob 565/77

vgl auch; Veröff: MietSlg 29532

- 7 Ob 691/79

Entscheidungstext OGH 31.01.1980 7 Ob 691/79

Veröff: SZ 53/18

- 7 Ob 687/81

Entscheidungstext OGH 05.11.1981 7 Ob 687/81

Veröff: MietSlg 33077

- 5 Ob 41/82

Entscheidungstext OGH 21.09.1982 5 Ob 41/82

- 5 Ob 25/83

Entscheidungstext OGH 20.09.1983 5 Ob 25/83

vgl; Beisatz: Die ohne Möglichkeit der Beteiligung aller Miteigentümer am Verfahren gefällte Entscheidung samt der vorausgegangenen mündlichen Verhandlung ist nichtig. (T1) Veröff: MietSlg 35661

- 4 Ob 590/83

Entscheidungstext OGH 22.05.1984 4 Ob 590/83

auch; Beisatz: Diesem Erfordernis wird schon dann Genüge getan, wenn statt des Miteigentümers der Fruchtnießer des Miteigentumsanteils am Verfahren beteiligt ist. (T2)

- 5 Ob 530/86

Entscheidungstext OGH 18.03.1986 5 Ob 530/86

- 1 Ob 16/04s

Entscheidungstext OGH 12.10.2004 1 Ob 16/04s

Beisatz: Sind nicht alle Miteigentümer an einem Verfahren nach §835 ABGB beteiligt, dann hat der Außerstreitrichter den (die) Antragsteller zur Beziehung der übrigen Miteigentümer anzuleiten. Eine amtswegige Einbeziehung-ohne Parteienantrag-ist unzulässig. (T3)

#### **European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:OGH0002:1973:RS0013678

#### **Dokumentnummer**

JJR\_19730619\_OGH0002\_0030OB00029\_7300000\_003

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)