

# RS OGH 1973/12/11 3Ob212/73

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 11.12.1973

## Norm

ABGB §863 FII

ABGB §1118 A1

## Rechtssatz

Da für die Aufhebung des Mietvertrages wegen "erheblich nachteiligen Gebrauchs" ua eine längere Reihe von Unterlassung notwendiger Vorkehrungen Voraussetzung ist, kann die für die Verschweigung erforderliche Frist erst zu laufen beginnen, wenn der Tatbestand "längere Dauer" gegeben ist. Welches Ausmaß für diese beiden Fristen gefordert werden muß, hängt von der Beschaffenheit des Einzelfalles ab.

## Entscheidungstexte

- 3 Ob 212/73

Entscheidungstext OGH 11.12.1973 3 Ob 212/73

Veröff: MietSlg 25156

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1973:RS0014403

## Dokumentnummer

JJR\_19731211\_OGH0002\_0030OB00212\_7300000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)