

# RS OGH 1974/3/20 5Ob44/74 (5Ob46/74 - 5Ob58/74)

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 20.03.1974

## Norm

ABGB §837 A  
ABGB §837 D  
MG §2 Abs2 Z7 C7  
WEG 1948 §8  
WEG 1975 §14 Abs1 Z5  
WEG 1975 §17

## Rechtssatz

Zur Höhe des Verwaltungshonorars bei Wohnungseigentum; wenngleich häufig zufolge unklarer oder unzureichender Honorarvereinbarungen eine Anlehnung an gesetzliche Bestimmungen (Mietengesetz) wahrzunehmen ist, haben doch derartige Bestimmungen, einen völlig anderen rechtlichen Charakter und können keine unmittelbare Richtschnur für die Entlohnung des gemeinsamen Hausverwalters darstellen.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 44/74  
Entscheidungstext OGH 20.03.1974 5 Ob 44/74  
Veröff: ImmZ 1974,239

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1974:RS0013793

## Dokumentnummer

JJR\_19740320\_OGH0002\_0050OB00044\_7400000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>