

# RS OGH 1974/5/28 3Ob39/74

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 28.05.1974

## Norm

ABGB §914 IIIi

HVG §29 III

## Rechtssatz

Sichert sich ein mit der Liegenschaftsverwaltung betrauter Gebäudeverwalter im Kaufvertrag über eine Eigentumswohnung das Recht zu, daß im Falle eines Abverkaufs des Liegenschaftsanteiles dieser Abverkauf über den Gebäudeverwalter durchzuführen sei, so kann er dieses Recht nur geltendmachen, wenn er im Zeitpunkt der Veräußerung des Miteigentumsanteils noch Liegenschaftsverwalter ist.

## Entscheidungstexte

- 3 Ob 39/74

Entscheidungstext OGH 28.05.1974 3 Ob 39/74

Veröff: ImmZ 1975,68 = MietSlg 26422

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1974:RS0029346

## Dokumentnummer

JJR\_19740528\_OGH0002\_0030OB00039\_7400000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)