

**RS OGH 1974/11/6 5Ob242/74,  
4Ob504/76, 1Ob630/81, 2Ob543/83,  
8Ob675/88, 8Ob39/88, 2Ob137/08y,  
9Ob80/**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 06.11.1974

## Norm

ABGB §1052 A

ABGB §1062

## Rechtssatz

Mangels abweichender Abmachung im Sinne der §§ 1052, 1062 ABGB sind Sachleistung und Kaufpreisleistung verknüpft und vereinbarte Gegenleistungen daher Zug um Zug mit der Leistung zu erfüllen (vgl Wahle, Bydlinski in Klang 2. Auflage IV/2, 68, 328). Vorleistungspflicht des Klägers ist zu behaupten.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 242/74  
Entscheidungstext OGH 06.11.1974 5 Ob 242/74  
Veröff: JBl 1975,262
- 4 Ob 504/76  
Entscheidungstext OGH 27.04.1976 4 Ob 504/76
- 1 Ob 630/81  
Entscheidungstext OGH 15.07.1981 1 Ob 630/81  
Auch; nur: Mangels abweichender Abmachung im Sinne der §§ 1052, 1062 ABGB sind Sachleistung und Kaufpreisleistung verknüpft und vereinbarte Gegenleistungen daher Zug um Zug mit der Leistung zu erfüllen (vgl Wahle, Bydlinski in Klang 2. Auflage IV/2, 68, 328). (T1)  
Veröff: SZ 54/112
- 2 Ob 543/83  
Entscheidungstext OGH 12.07.1983 2 Ob 543/83  
nur T1
- 8 Ob 675/88  
Entscheidungstext OGH 24.11.1988 8 Ob 675/88
- 8 Ob 39/88  
Entscheidungstext OGH 31.05.1989 8 Ob 39/88  
nur T1
- 2 Ob 137/08y  
Entscheidungstext OGH 16.04.2009 2 Ob 137/08y  
Auch; nur T1; Beisatz: Abweichungen vom Zug-um-Zug-Prinzip müssen vereinbart sein. (T2)  
Beisatz: Vereinbarungen, mit denen der Käufer in Abweichung vom Zug-um-Zug-Prinzip zur Vorauszahlung des Kaufpreises verpflichtet wird, sind grundsätzlich als zulässig anzusehen. (T3)
- 9 Ob 80/09v  
Entscheidungstext OGH 28.07.2010 9 Ob 80/09v  
Auch; Beis wie T3
- 5 Ob 231/13a  
Entscheidungstext OGH 21.02.2014 5 Ob 231/13a  
Auch; Beisatz: Bei Liegenschafts Kaufverträgen bedeutet das, dass die Kaufpreiszahlung bei Einreichung des Grundbuchgesuchs auf Einverleibung des Eigentumsrechts nachzuweisen ist. (T4)

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1974:RS0020066

## Im RIS seit

15.06.1997

## Zuletzt aktualisiert am

31.03.2014

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2024 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)