

# RS OGH 1974/11/12 4Ob593/74, 5Ob5/83

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 12.11.1974

## Norm

ABGB §613  
AußStrG §158  
GBG §8 Z1  
GBG §9  
GBG §61 A

## Rechtssatz

Die grundbücherliche Eintragung des Substitutionsbandes ist auch dann, wenn sie in die äußere Form einer "Anmerkung" gekleidet wird, ihrem Wesen nach einer zum unbedingten Erwerb eines dinglichen Rechtes führenden Einverleibung im Sinn des § 8 Z 1, § 9 GBG gleichzuhalten. Mit einer auf Beseitigung einer solchen Grundbucheintragung wegen ursprünglicher Ungültigkeit gerichteten Klage wird gemäß § 61 Abs 1 GBG eine die bürgerlichen Rechte des Klägers verletzendende "Einverleibung" bestritten.

## Entscheidungstexte

- 4 Ob 593/74  
Entscheidungstext OGH 12.11.1974 4 Ob 593/74

- 5 Ob 5/83  
Entscheidungstext OGH 28.02.1984 5 Ob 5/83  
nur: Die grundbücherliche Eintragung des Substitutionsbandes ist auch dann, wenn sie in die äußere Form einer "Anmerkung" gekleidet wird, ihrem Wesen nach einer zum unbedingten Erwerb eines dinglichen Rechtes führenden Einverleibung im Sinn des § 8 Z 1, § 9 GBG gleichzuhalten. (T1)

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1974:RS0008201

## Dokumentnummer

JJR\_19741112\_OGH0002\_0040OB00593\_7400000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)