

# RS OGH 1974/12/10 4Ob598/74, 5Ob39/75, 7Ob649/82

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 10.12.1974

## Norm

ABGB §7

ABGB §1090 IIe

WGG §1 ff

WGG §7

## Rechtssatz

Die weitergehende Ähnlichkeit des Nutzungsvertrages über eine Genossenschaftswohnung ( WGG ) mit einem Bestandvertrag rechtfertigt es, die bestandrechtlichen Vorschriften sinngemäß anzuwenden, soweit das Gesetz, die Satzung oder der einzelne Nutzungsvertrag nichts anderes bestimmen und die gleichlaufende Interessenlage eine solche Anwendung gestattet ( hier Übertragung der Nutzungsrechte ).

## Entscheidungstexte

- 4 Ob 598/74  
Entscheidungstext OGH 10.12.1974 4 Ob 598/74  
MietSlg 26120
- 5 Ob 39/75  
Entscheidungstext OGH 13.05.1975 5 Ob 39/75  
Beisatz: Vorschriften einer Benützungsordnung (T1).
- 7 Ob 649/82  
Entscheidungstext OGH 27.01.1983 7 Ob 649/82  
Vgl

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1974:RS0008968

## Dokumentnummer

JJR\_19741210\_OGH0002\_0040OB00598\_7400000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)