

# RS OGH 1974/12/12 7Ob246/74

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 12.12.1974

## Norm

ABGB §871 BII

ABGB §901 I3

## Rechtssatz

Die Lage einer Wohnung zur Umwelt kann ein bloßes Motiv zum Kauf darstellen oder unwesentliche Nebenumstände betreffen, es sei denn, die Beschaffenheit des Kaufgegenstandes selbst wird verändert, sodaß nach objektiver Verkehrsanschauung eine wesentliche Abweichung vom Normalfall gegeben ist.

## Entscheidungstexte

- 7 Ob 246/74

Entscheidungstext OGH 12.12.1974 7 Ob 246/74

Veröff: JBl 1975,318 = SZ 47/148

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1974:RS0014942

## Dokumentnummer

JJR\_19741212\_OGH0002\_0070OB00246\_7400000\_003

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)