

**RS OGH 1975/2/13 6Ob14/75,
7Ob729/78, 7Ob713/79, 4Ob508/82,
7Ob647/84, 2Ob522/84, 6Ob613/88
(6Ob614/**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 13.02.1975

Norm

ABGB §354 A2
ABGB §1098 Ib
ZPO §228 B3aa

Rechtssatz

Bei einem Verstoß des Mieters gegen ein vertragliches Verbot der Untervermietung kann der Vermieter die Unterlassung und Wiederherstellung des vertragsmäßigen Zustandes begehren. Dies gilt auch dann, wenn die Gebrauchsüberlassung ihren Grund in der Veräußerung eines Unternehmens hat. Auch ein Feststellungsbegehren ist zulässig, um für die Zukunft Klarheit zu schaffen.

Entscheidungstexte

- 6 Ob 14/75
Entscheidungstext OGH 13.02.1975 6 Ob 14/75
Veröff: EvBl 1975/289 S 655
- 7 Ob 729/78
Entscheidungstext OGH 14.12.1978 7 Ob 729/78
Vgl auch; Veröff: MietSlg 30129
- 7 Ob 713/79
Entscheidungstext OGH 13.09.1979 7 Ob 713/79
nur: Bei einem Verstoß des Mieters gegen ein vertragliches Verbot der Untervermietung kann der Vermieter die Unterlassung und Wiederherstellung des vertragsmäßigen Zustandes begehren. (T1)
- 4 Ob 508/82
Entscheidungstext OGH 08.02.1983 4 Ob 508/82
nur T1
- 7 Ob 647/84
Entscheidungstext OGH 08.11.1984 7 Ob 647/84
Auch; nur T1; Beisatz: Vertragliches Verbot der Verpachtung. (T2)
- 2 Ob 522/84
Entscheidungstext OGH 18.02.1986 2 Ob 522/84
nur T1
- 6 Ob 613/88
Entscheidungstext OGH 06.09.1988 6 Ob 613/88
- 7 Ob 582/89
Entscheidungstext OGH 15.06.1989 7 Ob 582/89
nur T1
- 7 Ob 591/93
Entscheidungstext OGH 24.11.1993 7 Ob 591/93
nur T1
- 6 Ob 562/95
Entscheidungstext OGH 31.08.1995 6 Ob 562/95
Auch
- 3 Ob 2053/96z
Entscheidungstext OGH 15.05.1996 3 Ob 2053/96z
Vgl auch; nur T1

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1975:RS0010377

Dokumentnummer

JJR_19750213_OGH0002_0060OB00014_7500000_001

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at