

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

**RS OGH 1975/4/29 50b23/75  
(50b24/75), 50b574/79, 20b509/83,  
10b19/83, 100b2074/96i,  
100b53/08d, 20b1**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 29.04.1975

## Norm

ABGB §833 A

ABGB §833 D2

## Rechtssatz

Einzelnen Miteigentümern steht ein Recht zur ausschließlichen Benützung eines Teiles des Miteigentums nur zu, wenn es ihnen vertraglich von den übrigen Miteigentümern ( uzw entweder auf Grund einer "Benützungsvereinbarung" oder durch Miete oder prekaristisch ) oder vom Außerstreitrichter ( durch "Benützungsregelung" ) eingeräumt worden ist.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 23/75  
Entscheidungstext OGH 29.04.1975 5 Ob 23/75
- 5 Ob 574/79  
Entscheidungstext OGH 12.06.1979 5 Ob 574/79  
Beisatz: Wenn kein solcher Titel vorliegt, ist das Räumungsbegehren des Mehrheitseigentümers gegen den Minderheitseigentümer berechtigt. (T1)
- 2 Ob 509/83  
Entscheidungstext OGH 12.04.1983 2 Ob 509/83  
Beis wie T1
- 1 Ob 19/83  
Entscheidungstext OGH 14.12.1983 1 Ob 19/83  
Auch
- 10 Ob 2074/96i  
Entscheidungstext OGH 05.11.1996 10 Ob 2074/96i  
Auch
- 10 Ob 53/08d  
Entscheidungstext OGH 10.06.2008 10 Ob 53/08d  
Auch
- 2 Ob 119/13h  
Entscheidungstext OGH 13.02.2014 2 Ob 119/13h  
Auch
- 1 Ob 204/14b  
Entscheidungstext OGH 22.01.2015 1 Ob 204/14b  
Vgl
- 10 Ob 35/16v  
Entscheidungstext OGH 28.06.2016 10 Ob 35/16v  
Auch
- 4 Ob 73/18s  
Entscheidungstext OGH 19.04.2018 4 Ob 73/18s  
Ähnlich; Beisatz: Hier: Erforderliche Benützungsregelung bei Begründung eines Sondernutzungsrechts eines Teilhabers. (T2)
- 4 Ob 162/20g  
Entscheidungstext OGH 20.10.2020 4 Ob 162/20g

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1975:RS0013399

## Im RIS seit

15.06.1997

## Zuletzt aktualisiert am

21.12.2020

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)