jusline®
»» Recht. Schnell

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 1975/5/14 8Ob83/75, 5Ob553/78, 1Ob777/80, 1Ob627/81, 4Ob557/89, 1Ob554/93, 1Ob192/15i, 5Ob1/2

JUSLINE Entscheidung

Veröffentlicht am 14.05.1975

Norm

HVG §6 ID
HVG §29 IIe

Rechtssatz

Während der Makler bei Vorliegen eines gewöhnlichen Maklerauftrags bloß tätig werden kann, besteht beim Alleinauftrag wegen der weiterreichenden Bindung des Auftraggebers die Pflicht des Maklers, sich nach Kräften für die Ausführung des Auftrags einzusetzen.

Entscheidungstexte

- 8 Ob 83/75
  Entscheidungstext OGH 14.05.1975 8 Ob 83/75
  Veröff: SZ 48/60 = EvBl 1976/35 S 72 = ImmZ 1976,213
- 5 Ob 553/78
  Entscheidungstext OGH 25.04.1978 5 Ob 553/78
- 1 Ob 777/80
  Entscheidungstext OGH 17.12.1980 1 Ob 777/80
- 1 Ob 627/81
  Entscheidungstext OGH 16.12.1981 1 Ob 627/81
  Auch; Veröff: EvBl 1982/116 S 398
- 4 Ob 557/89
  Entscheidungstext OGH 12.09.1989 4 Ob 557/89
  Beisatz: Der Makler unterliegt dabei einer besonderen Treuepflicht. (T1)
  Veröff: RdW 1990,44
- 1 Ob 554/93
  Entscheidungstext OGH 02.07.1993 1 Ob 554/93
- 1 Ob 192/15i
  Entscheidungstext OGH 24.11.2015 1 Ob 192/15i
  Vgl auch; Beis wie T1
- 5 Ob 1/20p
  Entscheidungstext OGH 30.04.2020 5 Ob 1/20p
  Beis wie T1
- 6 Ob 115/21m
  Entscheidungstext OGH 06.08.2021 6 Ob 115/21m
  Beis wie T1
- 10 Ob 1/22b
  Entscheidungstext OGH 29.03.2022 10 Ob 1/22b
  Vgl; Beis wie T1; Beisatz: Hier: Der vom Verkäufer entgeltlich beauftragte Makler darf daher – mangels anderslautender Vereinbarung – den Vertragsabschluss nicht von der Zahlung einer Käuferprovision abhängig machen, weshalb diese im Falle von Schadenersatzansprüchen nicht in den Schutzbereich des zwischen Makler und Verkäufer geschlossenen Maklervertrags fällt. (T2)

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1975:RS0062783

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

30.05.2022

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, http://www.ogh.gv.at

© 2025 JUSLINE
JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.
www.jusline.at