

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

# **RS OGH 1975/5/21 4Ob524/75, 5Ob640/78, 6Ob774/78, 1Ob33/79, 5Ob21/80, 2Ob603/94, 8Ob21/03a**

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 21.05.1975

## **Norm**

ABGB §825 D  
ABGB §828  
ABGB §833 B1  
EO §381  
EO §382 F  
FIVfGG §15 ff  
Tir FLG 1969 §33 ff

## **Rechtssatz**

Der Grundsatz, daß jeder Teilhaber einer Eigentumsgemeinschaft berechtigt ist, sich der zur Wahrung des Gesamtrechtes dienenden Rechtbehelfe - insbesonders der Eigentumsklage, der Eigentumsfreiheitsklage und der Räumungsklage - zu bedienen, deren er zur Wahrung seines Anteilsrechtes bedarf, kommt bei einer Agrargemeinschaft nicht in Betracht.

## **Entscheidungstexte**

- 4 Ob 524/75

Entscheidungstext OGH 21.05.1975 4 Ob 524/75

Veröff: MietSg 27064 = SZ 48/62

- 5 Ob 640/78

Entscheidungstext OGH 14.07.1978 5 Ob 640/78

nur: Jeder Teilhaber einer Eigentumsgemeinschaft berechtigt ist, sich der zur Wahrung des Gesamtrechtes dienenden Rechtbehelfe - insbesonders der Eigentumsklage, der Eigentumsfreiheitsklage und der Räumungsklage - zu bedienen, deren er zur Wahrung seines Anteilsrechtes bedarf. (T1) Veröff: SZ 51/115

- 6 Ob 774/78

Entscheidungstext OGH 21.02.1979 6 Ob 774/78

nur T1

- 1 Ob 33/79

Entscheidungstext OGH 09.01.1980 1 Ob 33/79

nur T1; Veröff: JBI 1980,545 = SZ 53/2

- 5 Ob 21/80

Entscheidungstext OGH 16.09.1980 5 Ob 21/80

- 2 Ob 603/94

Entscheidungstext OGH 12.01.1995 2 Ob 603/94

Auch; nur T1

- 8 Ob 21/03a

Entscheidungstext OGH 20.03.2003 8 Ob 21/03a

Vgl auch; nur T1; Beisatz: Einer von mehreren Berechtigten aus einer Kaufoption auf eine Liegenschaft kann auch alleine zur Wahrung des Gesamtrechts erforderlichen Rechtsbehelfe (hier: eine einstweilige Verfügung zur Sicherung des Anspruches gegen Verfügungen des Verpflichteten) erwirken. (T2)

## **European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:OGH0002:1975:RS0013175

## **Dokumentnummer**

JJR\_19750521\_OGH0002\_0040OB00524\_7500000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)