jusline®
»» Recht. Schnell

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

# RS OGH 1975/10/14 5Ob183/75, 2Ob687/86, 5Ob1071/92, 5Ob93/93, 5Ob1003/96, 6Ob509/96, 5Ob184/00w, 5Ob

JUSLINE Entscheidung

Veröffentlicht am 14.10.1975

**Norm**

ABGB §1500
GBG §20
KO §13
KO §76

**Rechtssatz**

Das Grundbuch ist vom Tage der Konkurseröffnung an - unabhängig davon, ob dieses Ereignis angemerkt wurde - jedenfalls und gegenüber jedermann gesperrt, wenn nicht eine Übertragung dinglicher Rechte auf Grund eines vor der Konkurseröffnung über den Eigentümer liegenden Ranges im Sinne des § 13 KO möglich ist.

**Entscheidungstexte**

- 5 Ob 183/75
  Entscheidungstext OGH 14.10.1975 5 Ob 183/75
  Veröff: SZ 48/104 = EvBl 1976/83 S 158 = NZ 1977,118 = JBl 1976,145 mit zustimmender Anmerkung von Bydlinski
- 2 Ob 687/86
  Entscheidungstext OGH 13.10.1987 2 Ob 687/86
  Veröff: SZ 60/206 = ÖBA 1988,401
- 5 Ob 1071/92
  Entscheidungstext OGH 27.10.1992 5 Ob 1071/92
- 5 Ob 93/93
  Entscheidungstext OGH 30.08.1994 5 Ob 93/93
  Beisatz: Ein vom Gemeinschuldner zu einem Zeitpunkt, in dem ihm die persönliche Fähigkeit hiezu fehlte, überreichter Grundbuchsantrag, dessen Rang sich nach § 29 GBG richtet, ist daher auch dann abzuweisen, wenn die Urkunde und der Geschäftsabschluss zu einer Zeit zustandekamen, in dem seine Fähigkeit dazu noch gegeben war. (T1)
- 5 Ob 1003/96
  Entscheidungstext OGH 16.01.1996 5 Ob 1003/96
- 6 Ob 509/96

Entscheidungstext OGH 23.05.1996 6 Ob 509/96

- 5 Ob 184/00w
  Entscheidungstext OGH 13.07.2000 5 Ob 184/00w
- 5 Ob 65/04a
  Entscheidungstext OGH 25.05.2004 5 Ob 65/04a
- 5 Ob 256/06t
  Entscheidungstext OGH 28.11.2006 5 Ob 256/06t
  Gegenteilig; Beisatz: Aufgrund der Änderung des § 2 KO durch das IRÄG 1997 (BGBl Nr. 114/1997) tritt die Grundbuchssperre erst mit Beginn des Tages ein, der der öffentlichen Bekanntmachung des Inhalts des Konkursediktes folgt. (T2)
- 7 Ob 114/07a
  Entscheidungstext OGH 20.06.2007 7 Ob 114/07a
- 10 Ob 14/07t
  Entscheidungstext OGH 18.12.2007 10 Ob 14/07t
  Auch; Beisatz: Wurde bis zum Tag der Konkurseröffnung eine Einverleibung vom Käufer nicht beantragt, so ist von dem auf die öffentliche Bekanntmachung des Inhaltes des Konkursediktes folgenden Tag an eine solche auch nicht mehr möglich, weil zufolge der in §13 KO normierten Grundbuchssperre Einverleibungen nach der Konkurseröffnung nur noch dann bewilligt und vollzogen werden können, wenn sich der Rang der begehrten Eintragung nach einem vor der Konkurseröffnung liegenden Tag richtet. (T3)
- 5 Ob 153/09z
  Entscheidungstext OGH 24.11.2009 5 Ob 153/09z
  Vgl aber; Beisatz: Eine grundbücherliche Eintragung, die auf Rechtshandlungen des Gemeinschuldners beruht, und nach der Konkurseröffnung erfolgen soll, setzt gemäß § 13 KO voraus, dass sich der Rang spätestens mit dem Tag der Bekanntmachung des Inhalts des Konkursedikts (§ 2 Abs 1 KO idF IRÄG 1997) bestimmt. (T4)
  Veröff: SZ 2009/155
- 5 Ob 94/11a
  Entscheidungstext OGH 07.07.2011 5 Ob 94/11a
- 5 Ob 84/12g
  Entscheidungstext OGH 23.10.2012 5 Ob 84/12g
  Gegenteilig; Beis ähnlich wie T2
- 5 Ob 95/16f
  Entscheidungstext OGH 25.10.2016 5 Ob 95/16f
  Vgl auch; Beis ähnlich wie T3; Beis ähnlich wie T4
- 6 Ob 234/17f
  Entscheidungstext OGH 28.02.2018 6 Ob 234/17f
  Beis wie T2

**European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:OGH0002:1975:RS0034769

**Im RIS seit**

15.06.1997

**Zuletzt aktualisiert am**

14.09.2018

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, http://www.ogh.gv.at

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at