

# RS OGH 1975/10/28 5Ob108/75, 1Ob40/80, 2Ob632/87, 7Ob14/99f

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 28.10.1975

## Norm

ABGB §527

ABGB §1449

GBG §9

## Rechtssatz

Gem § 527 ABGB ist die Erlösung der Dienstbarkeit durch Zeitablauf, wenn sie schon bei der Bestellung nur unter einer auflösenden Bedingung eingeräumt wurde, ein Anwendungsfall der allgemeinen Regel des § 1449 ABGB. Dieser Endigungsgrund ist aber nur wirksam, wenn die zeitliche Beschränkung aus den öffentlichen Büchern ersichtlich, oder, soferne dies nicht der Fall ist, dem Servitusberechtigten beim Erwerb der Servitut aus anderen Umständen bekannt war oder bei Anwendung pflichtgemässer Sorgfalt bekannt sein konnte ( vgl Klang in Klang 2. Auflage II, 611 ).

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 108/75

Entscheidungstext OGH 28.10.1975 5 Ob 108/75

NZ 1977,44

- 1 Ob 40/80

Entscheidungstext OGH 18.03.1981 1 Ob 40/80

nur: Gem § 527 ABGB ist die Erlösung der Dienstbarkeit durch Zeitablauf, wenn sie schon bei der Bestellung nur unter einer auflösenden Bedingung eingeräumt wurde. (T1)

- 2 Ob 632/87

Entscheidungstext OGH 15.03.1988 2 Ob 632/87

Vgl auch; Beisatz: Begründung einer auflösend bedingten oder zeitlich befristeten Dienstbarkeit ist grundsätzlich zulässig. (T2)

- 7 Ob 14/99f

Entscheidungstext OGH 29.03.2000 7 Ob 14/99f

Vgl auch; Beis wie T2

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1975:RS0012167

## Dokumentnummer

JJR\_19751028\_OGH0002\_0050OB00108\_7500000\_003

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.  
[www.jusline.at](http://www.jusline.at)