

RS OGH 1976/3/2 3Ob13/76, 4Ob266/97i

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 02.03.1976

Norm

ABGB §364c C2

ABGB §418 Satz3

ABGB §431

Rechtssatz

Bei Errichtung eines Bauwerkes (Hotelbaues) zu einem Bruchteil auf der benachbarten Liegenschaft durch deren gleichen Eigentümer als Bauführer hindert das für diese Liegenschaft bestehende Veräußerungs- und Belastungsverbot nicht den Eigentumserwerb gem § 418 Satz ABGB. Bei Eigentümerwechsel hat der Erwerber der bebauten Liegenschaft Anspruch auf bürgerliche Übertragung der Teilfläche des Nachbargrundstückes gegen Bezahlung des gemeinen Wertes.

Entscheidungstexte

- 3 Ob 13/76
Entscheidungstext OGH 02.03.1976 3 Ob 13/76
SZ 49/31 = EvBl 1976/211 S 431 = NZ 1980,102
- 4 Ob 266/97i
Entscheidungstext OGH 23.09.1997 4 Ob 266/97i
Vgl auch; Veröff: SZ 70/185

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1976:RS0010788

Dokumentnummer

JJR_19760302_OGH0002_0030OB00013_7600000_004

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>