jusline®
»» Recht. Schnell

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 1976/3/4 7Ob539/76, 6Ob601/76, 3Ob554/79 (3Ob555/79), 7Ob642/80, 7Ob691/86, 5Ob4/87, 9Ob1733/

JUSLINE Entscheidung

Veröffentlicht am 04.03.1976

Norm

ABGB §431
ABGB §440

Rechtssatz

Schadenersatzansprüche - etwa mit dem Ziel einer Übergabe der Sache - stehen dem ersten Käufer einer Liegenschaft gegen den zweiten jeden -

falls dann nicht zu, wenn weder er die gekaufte Liegenschaft besitzt noch der Gegner den Bucheigentümer zum Bruch des ersten Vertrages verleitet hat.

Entscheidungstexte

- 7 Ob 539/76
  Entscheidungstext OGH 04.03.1976 7 Ob 539/76
  EvBl 1976/176 S 352
- 6 Ob 601/76
  Entscheidungstext OGH 07.10.1976 6 Ob 601/76
  Auch
- 3 Ob 554/79
  Entscheidungstext OGH 26.09.1979 3 Ob 554/79
  Ähnlich; Beisatz: Bloße Schlechtgläubigkeit genügt im Falle der Verletzung eines rein obligatorischen Anspruches durch einen nicht am Vertragsverhältnis beteiligten Dritten nicht. (T1)
- 7 Ob 642/80
  Entscheidungstext OGH 27.11.1980 7 Ob 642/80
  Beis wie T1; Beisatz: Bei Verletzung eines durch den Besitz nicht erkennbaren bloßen obligatorischen Forderungsrechtes ist ein schadenersatzrechtlicher Restitutionsanspruch des ersten Käufers gegen den Zweiterwerber nur dann gegeben, wenn dieser den Leistungswillen des Vertragspartners des Erstkäufers zu seinen Gunsten beeinflußte, ihn also zum Vertragsbruch verleitete oder in arglistiger Weise im Zusammenspiel mit dem Vertragspartner bewußt zum Nachteil des Erstkäufers handelte. (T2) = EvBl 1981/144 S 433 = NZ 1981,104 = JBl 1981,535
- 7 Ob 691/86
  Entscheidungstext OGH 18.12.1986 7 Ob 691/86
  Vgl aber; Beis wie T2
- 5 Ob 4/87
  Entscheidungstext OGH 27.01.1987 5 Ob 4/87
  Beis wie T2; Beisatz: hier: Verletzung eines obligatorischen Vorkaufsrechtes. (T3) = NZ 1988,74
- 9 Ob 1733/91
  Entscheidungstext OGH 29.05.1991 9 Ob 1733/91
  Auch; Beis wie T2

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1976:RS0011268

Dokumentnummer

JJR_19760304_OGH0002_0070OB00539_7600000_002

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, http://www.ogh.gv.at

© 2025 JUSLINE
JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.
www.jusline.at