

RS OGH 1976/9/2 7Ob642/76, 7Ob578/77, 4Ob519/78, 5Ob754/78 (5Ob755/78), 5Ob708/79, 5Ob709/81, 5Ob661

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 02.09.1976

Norm

ABGB §484

Rechtssatz

Der Umfang einer nicht schon im Vertrag bemessenen Wegservitut richtet sich stets nach der Kulturgattung und der Bewirtschaftungsart des herrschenden Grundstückes im Zeitpunkt der Bestellung beziehungsweise Ersitzung der Dienstbarkeit.

Entscheidungstexte

- 7 Ob 642/76
Entscheidungstext OGH 02.09.1976 7 Ob 642/76
- 7 Ob 578/77
Entscheidungstext OGH 02.06.1977 7 Ob 578/77
Zweiter Rechtsgang zu 7 Ob 642/76
- 4 Ob 519/78
Entscheidungstext OGH 25.04.1978 4 Ob 519/78
Auch; Veröff: EvBl 1978/165 S 519 = JBl 1979,429
- 5 Ob 754/78
Entscheidungstext OGH 09.01.1979 5 Ob 754/78
- 5 Ob 708/79
Entscheidungstext OGH 15.01.1980 5 Ob 708/79
Auch
- 5 Ob 709/81
Entscheidungstext OGH 03.11.1981 5 Ob 709/81
Veröff: SZ 54/154 = NZ 1983,28 = JBl 1983,199 (zust Iro) = RZ 1983/26 S 99
- 5 Ob 661/82
Entscheidungstext OGH 14.09.1982 5 Ob 661/82
Veröff: SZ 55/125 = MietSlg 34055
- 1 Ob 664/87

Entscheidungstext OGH 02.09.1987 1 Ob 664/87

Veröff: SZ 60/160

- 1 Ob 721/88

Entscheidungstext OGH 15.03.1989 1 Ob 721/88

Auch

- 1 Ob 551/93

Entscheidungstext OGH 11.05.1993 1 Ob 551/93

Auch; Beisatz: Ungemessene Dienstbarkeiten sind demnach auf den Zweck ihrer Bestellung einzuschränken. (T1)

- 1 Ob 516/96

Entscheidungstext OGH 04.06.1996 1 Ob 516/96

Veröff: SZ 69/135

- 1 Ob 295/98h

Entscheidungstext OGH 19.01.1999 1 Ob 295/98h

Beisatz: Kulturänderungen des herrschenden Guts erlauben keine Ausdehnung eines Gehrechts und Fahrrechts. (T2)

- 7 Ob 271/99z

Entscheidungstext OGH 11.01.2000 7 Ob 271/99z

- 9 Ob 1/00p

Entscheidungstext OGH 16.02.2000 9 Ob 1/00p

Beis wie T2

- 3 Ob 212/00y

Entscheidungstext OGH 29.08.2001 3 Ob 212/00y

Auch

- 4 Ob 261/02i

Entscheidungstext OGH 17.12.2002 4 Ob 261/02i

- 6 Ob 84/05d

Entscheidungstext OGH 23.06.2005 6 Ob 84/05d

Auch; Beisatz: Hier: Das Maß und der Umfang der Servitut sind dadurch bestimmt, dass sie an die Bauweise des Bauwerks auf dem herrschenden Grundstück geknüpft wurden. Die Vermehrung der Wohnflächen durch die dem Bebauungsplan widersprechende Bauweise führte zu der Erweiterung des Verkehrs auf dem Zufahrtsweg. Die Erweiterung dieser so „gemessenen“ Servitut ist unzulässig. (T3)

- 9 Ob 2/06v

Entscheidungstext OGH 25.01.2006 9 Ob 2/06v

Beis wie T1

- 1 Ob 144/07v

Entscheidungstext OGH 22.10.2007 1 Ob 144/07v

Vgl auch; Beisatz: Auch bei ungemessenen Dienstbarkeiten bestehen Schranken auf Grund des ursprünglichen Bestandes und der ursprünglichen oder vorhersehbaren Bewirtschaftungsart. (T4); Beisatz: Eine Anpassung der Benützungsort durch den Servitutsberechtigten an die fortschreitende technische Entwicklung ist grundsätzlich zulässig. (T5)

- 7 Ob 241/08d

Entscheidungstext OGH 29.04.2009 7 Ob 241/08d

Auch; Beis wie T4; Beis wie T5; Beisatz: Diese Grundsätze gelten auch für unregelmäßige Dienstbarkeiten, wobei an die Stelle der Verhältnisse des herrschenden Gutes diejenigen der dienstbarkeitsberechtigten Personen treten. (T6)

- 2 Ob 13/11t

Entscheidungstext OGH 19.01.2012 2 Ob 13/11t

Beis wie T2

- 6 Ob 200/12y

Entscheidungstext OGH 16.11.2012 6 Ob 200/12y

Vgl auch; Beis wie T4; Beis wie T5; Beisatz: Die Frage des Ausmaßes bzw Umfangs einer Dienstbarkeit und die

Fragen der Grenzen der zulässigen Erweiterung sind grundsätzlich einzelfallbezogen und stellen in der Regel keine erhebliche Rechtsfrage iSd § 502 Abs 1 ZPO dar. (T7)

- 1 Ob 228/12d
Entscheidungstext OGH 13.12.2012 1 Ob 228/12d
Vgl; Beis wie T4
- 2 Ob 150/12s
Entscheidungstext OGH 21.02.2013 2 Ob 150/12s
Beis wie T2; Vgl Beis wie T3
- 9 Ob 28/13b
Entscheidungstext OGH 24.07.2013 9 Ob 28/13b
Vgl auch
- 4 Ob 25/14a
Entscheidungstext OGH 25.03.2014 4 Ob 25/14a
Beis wie T2
- 6 Ob 129/14k
Entscheidungstext OGH 19.11.2014 6 Ob 129/14k
Auch; nur T5
- 8 Ob 102/17h
Entscheidungstext OGH 29.05.2018 8 Ob 102/17h
Beis wie T4
- 5 Ob 22/18y
Entscheidungstext OGH 18.07.2018 5 Ob 22/18y
Beis wie T4
- 4 Ob 56/18s
Entscheidungstext OGH 25.09.2018 4 Ob 56/18s
Auch
- 8 Ob 114/18z
Entscheidungstext OGH 26.02.2019 8 Ob 114/18z
Vgl auch; Beis wie T4
- 6 Ob 209/21k
Entscheidungstext OGH 02.02.2022 6 Ob 209/21k
Vgl

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1976:RS0016364

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

25.04.2022

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at