jusline®
>>> Recht. Schnell

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 1976/9/7 3Ob118/76, 3Ob98/84, 5Ob1057/93, 5Ob45/95, 5Ob222/03p, 3Ob220/03d, 5Ob195/15k, 5Ob83

JUSLINE Entscheidung

Veröffentlicht am 07.09.1976

Norm

ABGB §431
ABGB §819
EO §133
GBG §21
GBG §94 B

Rechtssatz

Die Bestimmungen der §§ 21 und 94 GrundbuchsGesetz verhindern im Grundbuchsverkehr jede Bedachtnahme auf die tatsächlichen Eigentumsverhältnisse, solange sie nicht im Grundbuch ihren Niederschlag gefunden haben. Eine bücherliche Eintragung gegen die Erben ist daher unzulässig, auch wenn sie bereits nach materiellem Recht Liegenschaftseigentümer sind (ebenso ZBl 1935/274).

Entscheidungstexte

- 3 Ob 118/76
  Entscheidungstext OGH 07.09.1976 3 Ob 118/76
  Veröff: SZ 49/104 = EvBl 1977/37 S 98
- 3 Ob 98/84
  Entscheidungstext OGH 14.11.1984 3 Ob 98/84
  Auch; Veröff: SZ 57/177
- 5 Ob 1057/93
  Entscheidungstext OGH 14.09.1993 5 Ob 1057/93
  nur: Die Bestimmungen der §§ 21 und 94 GrundbuchsGesetz verhindern im Grundbuchsverkehr jede Bedachtnahme auf die tatsächlichen Eigentumsverhältnisse, solange sie nicht im Grundbuch ihren Niederschlag gefunden haben. (T1)
- 5 Ob 45/95
  Entscheidungstext OGH 28.03.1995 5 Ob 45/95
  Vgl auch
- 5 Ob 222/03p
  Entscheidungstext OGH 10.02.2004 5 Ob 222/03p
- 3 Ob 220/03d
  Entscheidungstext OGH 29.06.2004 3 Ob 220/03d
  Vgl; Beisatz: Voraussetzung für die Bewilligung der Zwangsversteigerung (§133 EO) ist, dass der Verpflichtete im Grundbuch als Eigentümer einverleibt ist. (T2)
- 5 Ob 195/15k
  Entscheidungstext OGH 25.01.2016 5 Ob 195/15k
- 5 Ob 83/16s
  Entscheidungstext OGH 29.09.2016 5 Ob 83/16s
  nur T1
- 5 Ob 220/20v
  Entscheidungstext OGH 18.03.2021 5 Ob 220/20v
  nur T1

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1976:RS0011313

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

10.05.2021

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, http://www.ogh.gv.at

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at