jusline®
»» Recht. Schnell

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 1976/9/21 1Ob712/76, 3Ob9/82, 4Ob552/90, 1Ob650/92, 1Ob556/93 (1Ob557/93), 1Ob533/95, 9Ob85/0

JUSLINE Entscheidung

Veröffentlicht am 21.09.1976

Norm

ABGB §828
ABGB §829
ABGB §833 A
ABGB §833 D2

Rechtssatz

Mangels Benützungsregelung kann bei einer gemeinschaftlichen Sache, die eine sogenannte unbeschränkte Gebrauchsmöglichkeit gewährt, wie etwa Spaziergänge im gemeinsamen Garten, jeder Teilhaber ohne Zustimmung des anderen diesen Gebrauch ausüben; bei beschränkter Gebrauchsmöglichkeit darf er jeden Gebrauch machen, durch den er den Gebrauch des anderen nicht stört.

Entscheidungstexte

- 1 Ob 712/76
  Entscheidungstext OGH 21.09.1976 1 Ob 712/76
  Veröff: MietSlg 28050
- 3 Ob 9/82
  Entscheidungstext OGH 24.03.1982 3 Ob 9/82
  Veröff: MietSlg 34065
- 4 Ob 552/90
  Entscheidungstext OGH 04.12.1990 4 Ob 552/90
  Auch; Veröff: MietSlg 41/37
- 1 Ob 650/92
  Entscheidungstext OGH 29.01.1993 1 Ob 650/92
  Auch; nur: Mangels Benützungsregelung kann bei einer gemeinschaftlichen Sache, die eine sogenannte unbeschränkte Gebrauchsmöglichkeit gewährt, wie etwa Spaziergänge im gemeinsamen Garten, jeder Teilhaber ohne Zustimmung des anderen diesen Gebrauch ausüben. (T1)
- 1 Ob 556/93
  Entscheidungstext OGH 25.08.1993 1 Ob 556/93

Vgl auch

- 1 Ob 533/95
  Entscheidungstext OGH 27.02.1995 1 Ob 533/95
  Auch
- 9 Ob 85/00s
  Entscheidungstext OGH 28.06.2000 9 Ob 85/00s
  nur: Mangels Benützungsregelung kann bei einer gemeinschaftlichen Sache, die eine sogenannte unbeschränkte Gebrauchsmöglichkeit gewährt, jeder Teilhaber ohne Zustimmung des anderen diesen Gebrauch ausüben; bei beschränkter Gebrauchsmöglichkeit darf er jeden Gebrauch machen, durch den er den Gebrauch des anderen nicht stört. (T2) Beisatz: Dabei ist nicht auf abstrakte Gebrauchsmöglichkeiten anderer Miteigentümer abzustellen, sondern auf den konkreten Gebrauch durch den anderen Bedacht zu nehmen. (T3)
- 6 Ob 119/04z
  Entscheidungstext OGH 08.07.2004 6 Ob 119/04z
  nur T2; Beis wie T3
- 8 Ob 101/04t
  Entscheidungstext OGH 11.11.2004 8 Ob 101/04t
  Auch; Veröff: SZ 2004/159
- 1 Ob 213/07s
  Entscheidungstext OGH 26.02.2008 1 Ob 213/07s
  Vgl auch; Beisatz: Ein Miteigentümer ist auch bei nur beschränkter Gebrauchsmöglichkeit berechtigt, das gemeinschaftliche Gut nach Willkür zu benützen, soweit er dadurch nicht den konkreten Gebrauch eines anderen Miteigentümers stört. (T4)
- 1 Ob 145/12y
  Entscheidungstext OGH 06.09.2012 1 Ob 145/12y
  Vgl
- 2 Ob 119/13h
  Entscheidungstext OGH 13.02.2014 2 Ob 119/13h
  Vgl
- 2 Ob 198/17g
  Entscheidungstext OGH 16.05.2018 2 Ob 198/17g
  nur T1; Beisatz: Hier: Badesee. (T5); Veröff: SZ 2018/37
- 4 Ob 162/20g
  Entscheidungstext OGH 20.10.2020 4 Ob 162/20g

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1976:RS0013197

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

21.12.2020

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, http://www.ogh.gv.at

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at