

# RS OGH 1977/3/10 6Ob531/77

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 10.03.1977

## Norm

ABGB §914 IIIh

ABGB §1061

ABGB §1064

nö BauO §12

nö BauO §119

## Rechtssatz

Erfolgt die gehörige Kundmachung eines Gesetzes, womit (Aufschließungsbeiträge) Beiträge auferlegt werden, zwar vor Abschluß des Kaufvertrages, tritt dieses aber erst nachher, jedoch vor Verbücherung in Kraft, trifft bei Kenntnis dieser Rechtslage noch den Verkäufer die Beitragspflicht, wenn im Vertrage vereinbart ist, daß der Käufer erst ab grundbücherlicher Durchführung des Vertrages die Liegenschaft betreffende, öffentlich - rechtliche Lasten zu tragen habe.

## Entscheidungstexte

- 6 Ob 531/77

Entscheidungstext OGH 10.03.1977 6 Ob 531/77

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1977:RS0033313

## Dokumentnummer

JJR\_19770310\_OGH0002\_0060OB00531\_7700000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)