

# RS OGH 1977/6/30 7Ob594/77, 5Ob653/78, 3Ob588/78 (3Ob589/78), 8Ob517/79, 5Ob546/80, 4Ob576/80, 5Ob14

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 30.06.1977

## Norm

WEG 1975 §24 Abs1

WEG 2002 §38 Abs1 Z1

ZPO §266 B

ZPO §503 Z4 E4c3

## Rechtssatz

Wer sich auf eine der in § 24 Abs 1 WEG 1975 aufgezählten Vertragstypen stützt, den trifft die Beweislast, dass der Vereinbarung im Anlassfall keine Beschränkungseignung zukommt.

## Entscheidungstexte

- 7 Ob 594/77

Entscheidungstext OGH 30.06.1977 7 Ob 594/77

Veröff: MietSlg 29519/21 = JBI 1978,652

- 5 Ob 653/78

Entscheidungstext OGH 14.11.1978 5 Ob 653/78

Veröff: EvBl 1979/43 S 128 = MietSlg 30582

- 3 Ob 588/78

Entscheidungstext OGH 10.10.1979 3 Ob 588/78

Veröff: SZ 52/146

- 8 Ob 517/79

Entscheidungstext OGH 13.09.1979 8 Ob 517/79

- 5 Ob 546/80

Entscheidungstext OGH 07.10.1980 5 Ob 546/80

Vgl; Veröff: EvBl 1981/124 S 387

- 4 Ob 576/80

Entscheidungstext OGH 01.12.1981 4 Ob 576/80

Vgl; Beisatz: Wer sich hingegen auf die Generalklausel des § 24 Abs 1 WEG stützt, hat die Gefahr einer Beeinträchtigung schutzwürdiger Interessen im Sinn des § 13 Abs 2 Z 1 WEG zu beweisen. (T1) Veröff: MietSlg

33492 = MietSlg 33578 = MietSlg 33607(24)

- 5 Ob 14/84  
Entscheidungstext OGH 13.03.1984 5 Ob 14/84  
Veröff: SZ 57/50 = MietSlg XXXVI/9
- 5 Ob 27/86  
Entscheidungstext OGH 16.12.1986 5 Ob 27/86  
Auch; Veröff: MietSlg XXXVIII/56 = NZ 1987,106; hiezu Hofmeister NZ 1987,109
- 5 Ob 103/99d  
Entscheidungstext OGH 27.04.1999 5 Ob 103/99d
- 5 Ob 263/99h  
Entscheidungstext OGH 28.09.1999 5 Ob 263/99h  
Auch
- 5 Ob 223/05p  
Entscheidungstext OGH 21.03.2006 5 Ob 223/05p
- 5 Ob 51/08y  
Entscheidungstext OGH 14.05.2008 5 Ob 51/08y  
Auch
- 5 Ob 45/10v  
Entscheidungstext OGH 27.05.2010 5 Ob 45/10v
- 5 Ob 50/18s  
Entscheidungstext OGH 12.06.2018 5 Ob 50/18s  
Beis wie T1

**European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:OGH0002:1977:RS0040166

**Im RIS seit**

15.06.1997

**Zuletzt aktualisiert am**

07.08.2018

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)