

# RS OGH 1977/9/29 2Ob549/77

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 29.09.1977

## Norm

ABGB §404

ABGB §839

WEG 1948 §4

WEG 1975 §2 Abs2

WEG 1975 §20

WEG 1975 §29

## Rechtssatz

Haben zwei Liegenschaftseigentümer an dem auf ihrer Liegenschaft errichteten Wohnhaus Wohnungseigentum begründet und wir dieses Wohnhaus durch Zubau auf Kosten eines Eigentümers vergrößert, so muß der Ausbau als Zuwachs an der gemeinschaftlichen Liegenschaft behandelt werden. Über die Aufteilung der Erträge des Zuwachses konnten die Teilhaber Vereinbarungen treffen, die auch nach der Nov zum WEG verbindlich bleiben.

## Entscheidungstexte

- 2 Ob 549/77

Entscheidungstext OGH 29.09.1977 2 Ob 549/77

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1977:RS0030886

## Dokumentnummer

JJR\_19770929\_OGH0002\_0020OB00549\_7700000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>