

RS OGH 1977/12/12 1Ob716/77

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 12.12.1977

Norm

ABGB §364 B4

ABGB §364a

Rechtssatz

Werden mit baubehördlicher Genehmigung Abbrucharbeiten so knapp an der Liegenschaftsgrenze durchgeführt, daß durch bloßes Herabstürzen des Mauerwerks Schäden auf der Nachbarliegenschaft entstehen können, steht bei tatsächlich auf diese Weise entstandenem Schaden gegen den Eigentümer der Liegenschaft, auf der die Abbrucharbeiten vorgenommen werden, in analoger Anwendung des § 364 a ABGB ein vom Verschulden unabhängiger Ausgleichsanspruch zu.

Entscheidungstexte

- 1 Ob 716/77
Entscheidungstext OGH 12.12.1977 1 Ob 716/77
EvBl 1978/155 S 487 = MietSlg 29039 = SZ 50/160

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1977:RS0010610

Dokumentnummer

JJR_19771212_OGH0002_0010OB00716_7700000_001

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at