

**RS OGH 1978/1/12 7Ob729/77,
6Ob341/97h, 1Ob250/05d, 5Ob8/09a,
2Ob139/16d, 9Ob18/17p, 5Ob244/21z**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 12.01.1978

Norm

ABGB §835 A

ABGB §835 C

Rechtssatz

Bei der Prüfung der Nachteiligkeit einer von der Mehrheit beabsichtigten Maßnahme kommt es nicht nur auf finanzielle Interessen an. Vielmehr sind die gesamten Umstände des Falles zu berücksichtigen, sohin auch ein allfälliges immaterielles Interesse eines Miteigentümers am Aussehen seines Hauses (Hier: Wr. Neustädter Altstadtthaus mit orangefarbiger Plastikverkleidung und leuchtendem Steckschild).

Entscheidungstexte

- 7 Ob 729/77
Entscheidungstext OGH 12.01.1978 7 Ob 729/77
Veröff: SZ 51/5 = JBl 1978,541 = MietSlg 30086/10
- 6 Ob 341/97h
Entscheidungstext OGH 19.03.1998 6 Ob 341/97h
Auch
- 1 Ob 250/05d
Entscheidungstext OGH 07.03.2006 1 Ob 250/05d
nur: Bei der Prüfung der Nachteiligkeit einer von der Mehrheit beabsichtigten Maßnahme kommt es nicht nur auf finanzielle Interessen an. Vielmehr sind die gesamten Umstände des Falles zu berücksichtigen. (T1)
Beisatz: Insbesondere auch ein persönliches (immaterielles) Interesse eines Miteigentümers am Weiterbestehen seiner Wohnmöglichkeit. (T2)
- 5 Ob 8/09a
Entscheidungstext OGH 03.03.2009 5 Ob 8/09a
Vgl auch; nur T1; Beis wie T2
- 2 Ob 139/16d
Entscheidungstext OGH 27.10.2016 2 Ob 139/16d
Beis wie T2; Beisatz: Hier: Aufhebung der Hofeigenschaft nach § 7 Abs 1 Tir HöfeG. (T3)
- 9 Ob 18/17p
Entscheidungstext OGH 19.12.2017 9 Ob 18/17p
Auch; nur T1
- 5 Ob 244/21z
Entscheidungstext OGH 01.06.2022 5 Ob 244/21z
nur T1; Beis wie T2

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1978:RS0013690

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

09.08.2022

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2024 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at