

# RS OGH 1978/4/12 1Ob539/78, 1Ob551/79, 5Ob775/81, 5Ob723/81, 1Ob694/84, 6Ob550/86, 7Ob569/87, 1Ob626

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 12.04.1978

## Norm

ABGB §1091 A1

## Rechtssatz

Auch ein stillgelegtes Unternehmen kann den Gegenstand eines Pachtvertrages bilden, wenn nach den Umständen nicht von einer dauernden Stillegung gesprochen werden kann.

## Entscheidungstexte

- 1 Ob 539/78  
Entscheidungstext OGH 12.04.1978 1 Ob 539/78
- 1 Ob 551/79  
Entscheidungstext OGH 30.03.1979 1 Ob 551/79
- 5 Ob 775/81  
Entscheidungstext OGH 30.03.1982 5 Ob 775/81  
Beisatz: Und einer jederzeitigen Wiederaufnahme des Betriebes nicht im Wege steht. (T1)
- 5 Ob 723/81  
Entscheidungstext OGH 15.02.1983 5 Ob 723/81  
Auch
- 1 Ob 694/84  
Entscheidungstext OGH 16.01.1985 1 Ob 694/84  
Veröff: MietSlg 37125 = MietSlg 37762 = MietSlg 37775(7) = SZ 58/8
- 6 Ob 550/86  
Entscheidungstext OGH 24.04.1986 6 Ob 550/86  
Vgl auch
- 7 Ob 569/87  
Entscheidungstext OGH 14.05.1987 7 Ob 569/87  
Beis wie T1
- 1 Ob 626/87  
Entscheidungstext OGH 21.10.1987 1 Ob 626/87

- 1 Ob 508/91  
Entscheidungstext OGH 16.01.1991 1 Ob 508/91  
Vgl
- 7 Ob 531/92  
Entscheidungstext OGH 19.03.1992 7 Ob 531/92  
Beisatz: Wenn der Bestandgeber alle wesentlichen Betriebsgrundlagen überläßt und der Bestandnehmer seinerseits verpflichtet wird, ein lebendes Unternehmen zurückzustellen, wenn auch die Anforderungen an eine Unternehmenspacht bei stillgelegten Betrieben strenger sind. (T2)
- 4 Ob 535/92  
Entscheidungstext OGH 07.07.1992 4 Ob 535/92  
Vgl auch
- 1 Ob 584/92  
Entscheidungstext OGH 25.08.1992 1 Ob 584/92  
Auch; Beisatz: Daß ein Unternehmen (hier: Tankstelle) bei Vertragsabschluß vorübergehend geschlossen war, ändert an der bestandweisen Überlassung des Unternehmens nichts, wenn es sich dabei sichtlich nur um einen kurzfristigen Zustand handelte und der Wiedereröffnung des Unternehmens nichts im Wege stand. (T3)
- 1 Ob 2315/96i  
Entscheidungstext OGH 29.04.1997 1 Ob 2315/96i  
Vgl; Beis wie T2
- 9 Ob 377/97z  
Entscheidungstext OGH 26.11.1997 9 Ob 377/97z  
Auch; Beisatz: Hier: "Schloßheuriger", der immer nur als Sommerbetrieb geführt wurde. (T4)
- 5 Ob 77/99f  
Entscheidungstext OGH 23.03.1999 5 Ob 77/99f  
Vgl; Beisatz: Solange Unternehmenswerte vorhanden sind, die die Wiederaufnahme des Unternehmens ermöglichen. (T5)
- 6 Ob 106/99b  
Entscheidungstext OGH 10.06.1999 6 Ob 106/99b  
Beisatz: Wenn ein wieder zu aktivierender Kundenstock vorhanden ist und das stillgelegte Unternehmen jederzeit wieder aufgenommen werden kann. (T6)
- 10 Ob 11/00s  
Entscheidungstext OGH 15.02.2000 10 Ob 11/00s  
Vgl auch; Beis wie T5; Beis wie T6
- 7 Ob 270/00g  
Entscheidungstext OGH 06.12.2000 7 Ob 270/00g  
Vgl auch; Beis ähnlich wie T6
- 5 Ob 200/00y  
Entscheidungstext OGH 21.11.2000 5 Ob 200/00y  
Vgl auch
- 3 Ob 115/11z  
Entscheidungstext OGH 12.10.2011 3 Ob 115/11z  
Auch
- 3 Ob 74/12x  
Entscheidungstext OGH 11.07.2012 3 Ob 74/12x  
Auch Beis wie T2
- 1 Ob 177/16k  
Entscheidungstext OGH 23.11.2016 1 Ob 177/16k  
Auch; Beis ähnlich wie T6

#### **European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:OGH0002:1978:RS0020528

**Im RIS seit**

15.06.1997

**Zuletzt aktualisiert am**

12.12.2016

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)