Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 1978/6/27 50b620/78, 50b511/83, 80b576/86, 20b2344/96m, 30b2432/96k, 70b53/01x, 100b26/08h, 5

JUSLINE Entscheidung

② Veröffentlicht am 27.06.1978

Norm

ABGB §1120 Ba

ABGB §1120 Bb

Rechtssatz

Der Erwerber einer Liegenschaft hat die gleichen Rechte und Pflichten gegenüber dem Bestandnehmer wie sein Rechtsvorgänger.

Entscheidungstexte

• 5 Ob 620/78

Entscheidungstext OGH 27.06.1978 5 Ob 620/78

• 5 Ob 511/83

Entscheidungstext OGH 04.10.1983 5 Ob 511/83

• 8 Ob 576/86

Entscheidungstext OGH 18.09.1986 8 Ob 576/86

Veröff: SZ 59/155 = RdW 1987,50 = ImmZ 1987,377

• 2 Ob 2344/96m

Entscheidungstext OGH 31.10.1996 2 Ob 2344/96m

Vgl auch; Beisatz: Der Anspruch auf Rückzahlung einer bei Abschluss des Bestandvertrages geleisteten Barkaution ist gegen den Erwerber des Bestandobjekts durchzusetzen. (T1)

Veröff: SZ 69/246

• 3 Ob 2432/96k

Entscheidungstext OGH 23.04.1997 3 Ob 2432/96k

• 7 Ob 53/01x

Entscheidungstext OGH 17.05.2001 7 Ob 53/01x

Vgl auch; Beis wie T1

• 10 Ob 26/08h

Entscheidungstext OGH 23.09.2008 10 Ob 26/08h

Vgl auch; Beisatz: Damit ist nicht etwa ein bloßer Schuldbeitritt gemeint; vielmehr geht das Schuldverhältnis -

abgesehen von dessen Dauer - kraft Gesetzes auf den Erwerber mit allen Rechten und Pflichten über. (T2)

• 5 Ob 202/09f

Entscheidungstext OGH 11.02.2010 5 Ob 202/09f

Beisatz: Veräußert der Vermieter die Liegenschaft, bewirkt dies nach § 1120 ABGB iVm § 2 Abs 1 MRG eine gesetzliche Vertragsübernahme auf Vermieterseite; der Inhalt des Schuldverhältnisses wird dadurch nicht geändert. (T3)

• 5 Ob 30/12s

Entscheidungstext OGH 14.02.2012 5 Ob 30/12s Vgl auch

• 8 Ob 130/12v

Entscheidungstext OGH 27.06.2013 8 Ob 130/12v

• 5 Ob 103/19m

Entscheidungstext OGH 27.11.2019 5 Ob 103/19m

Beis wie T3; Veröff: SZ 2019/108

• 5 Ob 80/21g

Entscheidungstext OGH 25.11.2021 5 Ob 80/21g

Beis wie T3

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1978:RS0021158

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

21.02.2022

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, http://www.ogh.gv.at

© 2024 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH. www.jusline.at