

# RS OGH 1978/7/4 4Ob540/78, 6Ob593/85, 5Ob209/10m

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 04.07.1978

## Norm

ABGB §830 B2b

ABGB §830 B3

## Rechtssatz

Ein gerechter Ausgleich der beiderseitigen Interessenlage kann auch durch die Aufnahme geeigneter Versteigerungsbedingungen in das Teilungsbegehren erfolgen, wie etwa durch die Verpflichtung des Erstehers, die anderen Teilhaber oder einen von ihnen als Hauptmieter oder etwa auf Grund eines dinglichen Wohnrechtes im Haus zu belassen und auf diese Weise den das Teilungshindernis bildenden Nachteil zu beseitigen.

## Entscheidungstexte

- 4 Ob 540/78  
Entscheidungstext OGH 04.07.1978 4 Ob 540/78
- 6 Ob 593/85  
Entscheidungstext OGH 09.10.1986 6 Ob 593/85  
Vgl auch
- 5 Ob 209/10m  
Entscheidungstext OGH 29.03.2011 5 Ob 209/10m  
Vgl auch

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1978:RS0013301

## Im RIS seit

15.06.1997

## Zuletzt aktualisiert am

04.07.2011

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)