

# RS OGH 1978/10/19 6Ob672/78

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 19.10.1978

## Norm

ABGB §863 FI

MG §19 Abs2 Z11 I

## Rechtssatz

Ist ein Mietvertrag bei seinem Abschluß ein solcher über Wohnräume, dann kann er nur mit ausdrücklicher oder schlüssiger Zustimmung des Vermieters eine Mietvertrag über Geschäftsräume werden, weil der Mieter durch einseitige Änderung der Verwendungsart seine Rechte und Pflichten aus dem Mietvertrag nicht verschieben kann (MietSlg 20440).

## Entscheidungstexte

- 6 Ob 672/78  
Entscheidungstext OGH 19.10.1978 6 Ob 672/78

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1978:RS0014384

## Dokumentnummer

JJR\_19781019\_OGH0002\_0060OB00672\_7800000\_002

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)