

# RS OGH 1978/11/14 5Ob653/78, 5Ob546/80, 5Ob103/99d, 5Ob223/05p

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 14.11.1978

## Norm

WEG 1975 §24 Abs1 Z1

WEG 2002 §38 Abs1 Z1

## Rechtssatz

Die Geltendmachung der Rechtsunwirksamkeit von Mietverträgen und Nutzungsvorbehalten nach Z 1 steht jedem Wohnungseigentumsbewerber und auch jedem späteren Wohnungseigentümer zu.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 653/78  
Entscheidungstext OGH 14.11.1978 5 Ob 653/78  
Veröff: EvBl 1979/43 S 128 = MietSlg 30582
- 5 Ob 546/80  
Entscheidungstext OGH 07.10.1980 5 Ob 546/80  
Beisatz: Hier: Recht, an der Fassade eine Lichtreklame anzubringen. (T1) Veröff: EvBl 1981/124 S 387
- 5 Ob 103/99d  
Entscheidungstext OGH 27.04.1999 5 Ob 103/99d  
Vgl auch; Beisatz: Hier: Nutzungsvorbehalt am allgemeinen Teil des Hausgartens. (T2)
- 5 Ob 223/05p  
Entscheidungstext OGH 21.03.2006 5 Ob 223/05p  
Beisatz: Hier: Nutzungsvorbehalt am Dachboden. (T3)

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1978:RS0083427

## Dokumentnummer

JJR\_19781114\_OGH0002\_0050OB00653\_7800000\_005

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)