

RS OGH 1978/12/6 1Ob35/78, 1Ob40/80, 7Ob682/81, 1Ob51/87, 4Ob501/89, 1Ob542/93, 1Ob622/95, 1Ob516/96

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 06.12.1978

Norm

ABGB §473

Rechtssatz

Eine Dienstbarkeit kann nur bestehen, wenn sie für das herrschende Grundstück nützlich und bequem ist, und erlischt, wenn sie zwecklos wird.

Entscheidungstexte

- 1 Ob 35/78
Entscheidungstext OGH 06.12.1978 1 Ob 35/78
Veröff: EvBl 1979/69 S 213
- 1 Ob 40/80
Entscheidungstext OGH 18.03.1981 1 Ob 40/80
Auch
- 7 Ob 682/81
Entscheidungstext OGH 21.01.1982 7 Ob 682/81
Auch; Beisatz: Errichtung einer Rampe (T1)
- 1 Ob 51/87
Entscheidungstext OGH 20.01.1988 1 Ob 51/87
Beisatz: Nur völlige Zwecklosigkeit oder gänzliche Unwirtschaftlichkeit einer Dienstbarkeit für den Berechtigten lässt diese erlöschen. (T2)
- 4 Ob 501/89
Entscheidungstext OGH 07.02.1989 4 Ob 501/89
Beis wie T2; Beisatz: Die Dienstbarkeit erlischt nicht schon dann, wenn der durch sie dem herrschenden Grundstück gewährte Nutzen auch auf andere Weise erreicht werden kann. (T3)
- 1 Ob 542/93
Entscheidungstext OGH 20.04.1993 1 Ob 542/93
Auch; Veröff: SZ 66/53
- 1 Ob 622/95

Entscheidungstext OGH 25.06.1996 1 Ob 622/95

Auch; Beis wie T2; Beis wie T3

- 1 Ob 516/96

Entscheidungstext OGH 04.06.1996 1 Ob 516/96

Auch; Beis wie T2; Beis wie T3; Veröff: SZ 69/135

- 3 Ob 114/97d

Entscheidungstext OGH 26.03.1997 3 Ob 114/97d

Beis wie T2; Beis wie T3

- 1 Ob 121/97v

Entscheidungstext OGH 24.06.1997 1 Ob 121/97v

Auch; Beis wie T2; Beis wie T3

- 1 Ob 301/97i

Entscheidungstext OGH 27.01.1998 1 Ob 301/97i

Auch

- 5 Ob 106/97t

Entscheidungstext OGH 29.10.1997 5 Ob 106/97t

Auch; Beis wie T2

- 8 Ob 91/98k

Entscheidungstext OGH 24.08.1998 8 Ob 91/98k

Auch

- 1 Ob 295/98h

Entscheidungstext OGH 19.01.1999 1 Ob 295/98h

Vgl auch; Beis wie T2; Beis wie T3; Beisatz: Oder bei Unmöglichkeit ihrer Ausübung. (T4)

- 6 Ob 32/99w

Entscheidungstext OGH 20.05.1999 6 Ob 32/99w

Vgl auch; Beis wie T3; Beis ähnlich T2

- 7 Ob 271/99z

Entscheidungstext OGH 11.01.2000 7 Ob 271/99z

- 4 Ob 78/00z

Entscheidungstext OGH 21.03.2000 4 Ob 78/00z

Vgl auch; Beisatz: Eine Wegeservitut ist nur dann völlig zwecklos geworden, wenn eine vom Servitutsweg verschiedene Zugangsmöglichkeit und Zufahrtsmöglichkeit einen vollwertigen Ersatz bietet. (T5)

Beisatz: Ob ein vollwertiger Ersatz schon deshalb auszuschließen und die Zwecklosigkeit zu verneinen ist, weil zwei Zugangsmöglichkeiten und Zufahrtsmöglichkeiten besser sind als eine einzige (so offenbar 6 Ob 32/99w), hängt von den im Einzelfall gegebenen Umständen ab und bildet regelmäßig keine erhebliche Rechtsfrage. (T6)

- 3 Ob 120/00v

Entscheidungstext OGH 20.12.2000 3 Ob 120/00v

Auch; Beis wie T6

- 7 Ob 179/01a

Entscheidungstext OGH 31.07.2001 7 Ob 179/01a

Beis wie T2

- 1 Ob 156/02a

Entscheidungstext OGH 28.02.2003 1 Ob 156/02a

Auch; Beis wie T2

- 2 Ob 159/04b

Entscheidungstext OGH 23.09.2004 2 Ob 159/04b

Auch

- 6 Ob 168/05g

Entscheidungstext OGH 25.08.2005 6 Ob 168/05g

Vgl auch; Beis ähnlich wie T3; Beisatz: Hier: Die wegmäßige Erschließung des Neubaus ist auch über öffentliches Gut und zwei andere Grundstücke möglich. (T7)

- 6 Ob 208/08v
Entscheidungstext OGH 06.11.2008 6 Ob 208/08v
Beisatz: Nur völlige Zwecklosigkeit würde die Servitut vernichten. Davon kann aber bei einer Wegersparnis von 250 m keine Rede sein. (T8)
- 9 Ob 22/09i
Entscheidungstext OGH 26.01.2010 9 Ob 22/09i
Auch; Beis ähnlich wie T8
- 6 Ob 138/09a
Entscheidungstext OGH 19.03.2010 6 Ob 138/09a
Vgl; Beis wie T5; Beis ähnlich wie T6; Beisatz: Das Erlöschen einer Servitut wegen Zwecklosigkeit beendet das Recht ex lege. (T9)
- 1 Ob 225/12p
Entscheidungstext OGH 13.12.2012 1 Ob 225/12p
Vgl auch; Beis wie T8 nur: Nur völlige Zwecklosigkeit würde die Servitut vernichten. (T10)
- 2 Ob 190/12y
Entscheidungstext OGH 20.12.2012 2 Ob 190/12y
Vgl; Auch Beis wie T3; Auch Beis wie T5; Beis wie T6; Beisatz: Nicht nur auf die Länge, sondern auch auf den Zustand der zur Verfügung stehenden Wege und auch auf sonstige Umstände ist abzustellen. (T11)
- 3 Ob 51/13s
Entscheidungstext OGH 16.04.2013 3 Ob 51/13s
Auch; Beis wie T5
- 4 Ob 4/14p
Entscheidungstext OGH 17.02.2014 4 Ob 4/14p
Auch; Beis wie T5; Beis wie T10; Beisatz: Das Erlöschen der Dienstbarkeit setzt voraus, dass die neue vollständig gleichwertige Zugangsmöglichkeit bereits besteht und nicht etwa bloß in Zukunft geschaffen werden könnte. Daraus ergibt sich, dass die (allenfalls) in Zukunft mögliche Herstellung einer anderen gleichwertigen Zugangsmöglichkeit das Entstehen oder Wiederaufleben einer Servitut bei Aufhebung der Eigentümeridentität nicht zu hindern vermag. (T12)
- 5 Ob 30/14v
Entscheidungstext OGH 04.09.2014 5 Ob 30/14v
Auch; Beis wie T10
- 7 Ob 158/14g
Entscheidungstext OGH 05.11.2014 7 Ob 158/14g
- 1 Ob 166/14i
Entscheidungstext OGH 27.11.2014 1 Ob 166/14i
Vgl auch; Beis wie T5; Beis wie T6
- 3 Ob 214/14p
Entscheidungstext OGH 18.02.2015 3 Ob 214/14p
Auch; Beis wie T7; Beis wie T9; Beis wie T11
- 9 Ob 16/15s
Entscheidungstext OGH 29.04.2015 9 Ob 16/15s
Auch; Beis wie T10
- 1 Ob 210/15m
Entscheidungstext OGH 24.11.2015 1 Ob 210/15m
Beis wie T9
- 3 Ob 72/16h
Entscheidungstext OGH 18.05.2016 3 Ob 72/16h
Auch; Beis wie T9
- 1 Ob 107/17t
Entscheidungstext OGH 28.06.2017 1 Ob 107/17t
Beis wie T3; Beis wie T5; Beis wie T9; Beis wie T11; Beisatz: Ob ein gleichwertiger Ersatz vorliegt oder nicht, richtet

sich nach den Umständen des Einzelfalls und wirft in der Regel keine erhebliche Rechtsfrage im Sinn des § 502 Abs 1 ZPO auf. (T13)

Beisatz: Hier: Zur Frage, ob eine öffentliche Straße als vollwertiger Ersatz für einen Servitutsweg zu werten ist. (T14)

- 8 Ob 131/16x

Entscheidungstext OGH 30.05.2017 8 Ob 131/16x

Beis wie T10; Beisatz: Durch die Zwecklosigkeit einer Servitut endet das Recht ex lege. (T15)

- 4 Ob 125/19i

Entscheidungstext OGH 28.02.2020 4 Ob 125/19i

- 3 Ob 238/19z

Entscheidungstext OGH 20.04.2020 3 Ob 238/19z

Beis wie T3; Beis wie T5; Beis wie T9; Beis wie T11; Beis wie T15

- 9 Ob 32/21b

Entscheidungstext OGH 27.05.2021 9 Ob 32/21b

- 9 Ob 43/21w

Entscheidungstext OGH 28.07.2021 9 Ob 43/21w

Vgl; Beis wie T3; Beisatz: Hier: Nützlich bestehen-Bleiben einer regelmäßig ausgeübten Nutzung (Gehrecht). (T16)

- 6 Ob 97/21i

Entscheidungstext OGH 15.11.2021 6 Ob 97/21i

Beis wie T3; Beis wie T5; Beis wie T13

- 2 Ob 197/21s

Entscheidungstext OGH 16.03.2022 2 Ob 197/21s

Beis wie T2; Beis wie T5; Beis wie T11

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1978:RS0011582

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

30.05.2022

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at