

**RS OGH 1978/12/6 10b756/78,
60b559/79, 80b503/84, 60b530/85,
10b138/13w**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 06.12.1978

Norm

BStG §18

EisbEG §4 A

GrEStG §3

Rechtssatz

Dem Enteigneten ist als Entschädigung nicht der Verkehrswert der enteigneten Liegenschaft, sondern der fiktive Ankaufswert einer Ersatzliegenschaft zu gewähren; sie umfasst daher auch die Kosten für die Errichtung des Kaufvertrages für eine gleichwertige Ersatzliegenschaft und die Kosten der Einverleibung des Eigentumsrechts für diese, nicht hingegen die Grunderwerbssteuer, die grundsätzlich (§ 3 Z 6 GrEStG) für den Erwerb einer gleichwertigen Ersatzliegenschaft nicht zu bezahlen ist.

Entscheidungstexte

- 1 Ob 756/78

Entscheidungstext OGH 06.12.1978 1 Ob 756/78

Veröff: SZ 51/175 = EvBl 1979/54 S 156

- 6 Ob 559/79

Entscheidungstext OGH 06.06.1979 6 Ob 559/79

- 8 Ob 503/84

Entscheidungstext OGH 10.05.1984 8 Ob 503/84

Vgl; nur: Dem Enteigneten ist als Entschädigung nicht der Verkehrswert der enteigneten Liegenschaft, sondern der fiktive Ankaufswert einer Ersatzliegenschaft zu gewähren. (T1)

- 6 Ob 530/85

Entscheidungstext OGH 05.06.1986 6 Ob 530/85

Auch; nur T1; Veröff: EvBl 1987/79 S 311

- 1 Ob 138/13w

Entscheidungstext OGH 27.02.2014 1 Ob 138/13w

Vgl auch

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1978:RS0053765

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

15.04.2014

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2024 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at