

# RS OGH 1979/1/31 1Ob757/78, 2Ob72/00b

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 31.01.1979

## Norm

EO §170 Z5

EO §237 Abs1

## Rechtssatz

An einem Grundstück, das im Edikt genannt ist, jedoch weder beschrieben noch geschätzt wurde, wird vom gutgläubigen Ersteher Eigentum erworben. Für den Umfang des Rechtserwerbes sind nicht unbedingt die Mappengrenzen entscheidend.

## Entscheidungstexte

- 1 Ob 757/78

Entscheidungstext OGH 31.01.1979 1 Ob 757/78

Veröff: SZ 52/13

- 2 Ob 72/00b

Entscheidungstext OGH 25.01.2001 2 Ob 72/00b

Vgl auch; Beisatz: Für den Umfang des Eigentumserwerbes an Grundstücken durch Zuschlag ist für den Fall, dass die Grenzen in der Natur mit den Mappengrenzen nicht übereinstimmen, ausschlaggebend, dass der Ersteher Eigentum nur in dem Umfang erwerben kann, in dem der Verpflichtete das Grundstück besaß oder zu besitzen berechtigt war. Besaß der Verpflichtete im Zeitpunkt der Versteigerung eine Grundfläche nicht, erwirbt der Ersteher das Grundstück nicht im Umfang der Mappengrenzen, sondern der bestehenden natürlichen Grenzen.  
(T1)

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1979:RS0002943

## Dokumentnummer

JJR\_19790131\_OGH0002\_0010OB00757\_7800000\_007

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)