

# RS OGH 1979/3/28 3Ob586/78, 6Ob611/82, 7Ob192/09z, 4Ob99/12f

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 28.03.1979

## Norm

ABGB §364 Abs2 A

## Rechtssatz

Das Tatbestandsmerkmal "Ortsüblichkeit" ( der Störung bzw Benützung des Grundstückes ), welches sich begrifflich nur auf die bestehenden Verhältnisse, nicht aber auf "fiktive" Zustände, beziehen kann, spricht dafür, dass es nur auf die bestehenden tatsächlichen Verhältnisse ankommen kann.

## Entscheidungstexte

- 3 Ob 586/78  
Entscheidungstext OGH 28.03.1979 3 Ob 586/78  
SZ 52/53
- 6 Ob 611/82  
Entscheidungstext OGH 03.11.1982 6 Ob 611/82  
Beisatz: Parallelverfahren (T1) = MietSlg 34032
- 7 Ob 192/09z  
Entscheidungstext OGH 17.03.2010 7 Ob 192/09z  
Auch
- 4 Ob 99/12f  
Entscheidungstext OGH 12.06.2012 4 Ob 99/12f  
Vgl auch; Beisatz: Flächenwidmungspläne haben in diesem Zusammenhang nur eine Indizfunktion für die im betreffenden Raum tatsächlich bestehenden Verhältnisse. (T2)

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1979:RS0010605

## Im RIS seit

15.06.1997

## Zuletzt aktualisiert am

16.07.2012

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)