

# RS OGH 1979/4/18 1Ob562/79, 6Ob705/83, 5Ob508/95

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 18.04.1979

## Norm

ABGB §918 Ib3

ABGB §918 IVa

ABGB §1053

ABGB §1284 C

## Rechtssatz

Bei einem Leibrentenvertrag über eine Liegenschaft, der von der einen Seite durch Einverleibung des Eigentumsrechtes des Erwerbers erfüllt ist, kommt eine Auflösung ex nunc nicht in Betracht. Es kann lediglich Erfüllung des Vertrages oder Schadenersatz wegen Nichterfüllung begehrt werden.

## Entscheidungstexte

- 1 Ob 562/79

Entscheidungstext OGH 18.04.1979 1 Ob 562/79

- 6 Ob 705/83

Entscheidungstext OGH 13.10.1983 6 Ob 705/83

Vgl auch; Beisatz: Jedenfalls kein Rücktrittsrecht nach § 918 ABGB nach der bucherlichen Durchführung des Vertrages. (T1)

- 5 Ob 508/95

Entscheidungstext OGH 26.09.1995 5 Ob 508/95

Vgl auch; Beisatz: Im Falle des Verzuges des Leibrentenschuldners besteht vor Verbücherung des Eigentumsrechts des Erwerbers ein Rücktrittsrecht gemäß § 918 ABGB (Festhalten an SZ 45/112). (T2)

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1979:RS0018455

## Dokumentnummer

JJR\_19790418\_OGH0002\_0010OB00562\_7900000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)